

JANS GULVAFSLIBNING ApS

Guldborghave 50
4862 Guldborg

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

10/06/2017

Steffen Klausen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JANS GULVAFSLIBNING ApS
Guldborghave 50
4862 Guldborg

CVR-nr: 31884446
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse Møns Bank
Svend Gønges Torv 10
4720 Præstø

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 1/1-31/12-2016 for Jan`s Gulvafslibning ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabets ledelse anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Fravalg af revision af årsrapporten for 2016.

Selskabet aflægger regnskab efter reglerne for selskaber i regnskabsklasse B, og selskabet har ikke i to på hinanden følgende år overskredet to af følgende størrelsesgrænser.

Balancesum 4,0 mio kr.

Nettoomsætning på 8 mio kr.

Gennemsnitlig antal helårsbeskæftiget på 12.

På baggrund heraf er der på generalforsamlingen truffet beslutning om, at revision for selskabet fravælges for det kommende regnskabsår 2017.

Nykøbing F, den 10/06/2017

Direktion

Jan Ivan Kwiatkowski
Direktør

Heinrich Kwiatkowski
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Gulvafslibning

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det udvikler sig positivt

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der har ikke været nogen hændelser som påvirker selskabet

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risiko overgang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Periodisering

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Balance

Ejendomme

Måles til anskaffelsepris med tillæg af forbedringer.

Driftsmidler

Afskrives liniært over 3-5 år. Småanskaffelser under 12.900 afskrives direkte i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender optages til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab efter vurdering af enkelte debitorer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udbytte

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en forpligtelse under kortfristet gæld.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		2.910.788	2.744.289
Eksterne omkostninger		-568.769	-489.949
Bruttoresultat		2.342.019	2.254.340
Personaleomkostninger		-2.219.033	-2.013.504
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-41.539	-59.926
Resultat af ordinær primær drift		81.447	180.910
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		88.565	62.543
Andre finansielle indtægter		38	60
Øvrige finansielle omkostninger		-73.248	-92.679
Ordinært resultat før skat		96.802	150.834
Skat af årets resultat		-25.295	-44.446
Årets resultat		71.507	106.388
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		30.000	80.000
Overført resultat		41.507	26.388
I alt		71.507	106.388

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		1.994.651	1.994.651
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		84.386	125.925
Materielle anlægsaktiver i alt		2.079.037	2.120.576
Anlægsaktiver i alt		2.079.037	2.120.576
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		697.615	512.167
Andre tilgodehavender		26.711	40.303
Tilgodehavender i alt		724.326	552.470
Likvide beholdninger		225.789	322.171
Omsætningsaktiver i alt		950.115	874.641
Aktiver i alt		3.029.152	2.995.217

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		126.000	126.000
Overført resultat		1.439.752	1.448.245
Forslag til udbytte		-30.000	-80.000
Egenkapital i alt		1.535.752	1.494.245
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		584.497	620.749
Gæld til banker		0	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		584.497	620.749
Gæld til realkreditinstitutter		38.026	26.000
Gæld til banker		248.010	264.940
Leverandører af varer og tjenesteydelser		54.277	53.222
Skyldig selskabsskat		35.310	62.015
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		515.386	412.506
Forslag til udbytte for regnskabsåret		17.894	61.540
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		908.903	880.223
Gældsforpligtelser i alt		1.493.400	1.500.972
Passiver i alt		3.029.152	2.995.217

Noter

1. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Jan Ivan Kwiatkowski, Guldborghave 50, 4862 Guldborg
Heinrich Kwiatkowski, Bagvej 12, Majbølle, 4862 Guldborg

Der har været 8 ansatte i 2016

Restgæld efter 5 år andrager 395.593