

Ulfborg Byg ApS

CVR-nr. 21 76 55 03

Årsrapport

2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. april 2015.

John Sandholm
dirigent

Holstebro
Hostrupsvej 4 · 7500 Holstebro
Danmark
T 9610 6161

Struer
Torvegade 2 · 7600 Struer
T 9684 2000

Ulfborg
Harbogade 51 · 6990 Ulfborg
T 9749 1366

kroyerpedersen.dk
Medlem af RevisorGruppen
CVR 89 22 49 18

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Hovedtal og nøgletal	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Pengestrømsopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2014 for Ulfborg Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ulfborg, den 15. april 2015

Direktion

John Sandholm

Den uafhængige revisors erklæringer

Til i Ulfborg Byg ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Ulfborg Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ulfborg, den 15. april 2015

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S

Uffe Larsen
statsautoriseret revisor

Per Dam
registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Ulfborg Byg ApS Industriarealet 45 6990 Ulfborg
	CVR-nr.: 21 76 55 03
	Stiftet: 22. juni 1999
	Hjemsted: Holstebro Kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 16. regnskabsår
Direktion	John Sandholm
Revision	KRØYER PEDERSEN, Statsautoriserede Revisorer I/S
Bankforbindelse	Ringkjøbing Landbobank, Ulfborg
Modervirksomhed	John Sandholm Holding ApS, Ulfborg

Hovedtal og nøgletal

	2014 t.kr.	2013 t.kr.	2012 t.kr.	2011 t.kr.	2010 t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	1.629	1.252	1.372	1.337	955
Resultat før finansielle poster	876	357	546	494	274
Finansielle poster, netto	-208	-227	-317	-183	-198
Årets resultat	498	103	159	229	56
Balance:					
Balancesum	10.234	10.429	11.177	9.019	8.809
Egenkapital	4.340	3.842	3.836	3.773	3.640
Pengestrømme:					
Driftsaktivitet	1.403	420	1.647	1.019	1.700
Investeringsaktivitet	0	-345	-3.618	-137	-1.390
Finansieringsaktivitet	-101	-192	-105	-178	17
Nøgletal i %: *)					
Soliditetsgrad	42,4	36,8	34,3	41,8	41,3
Egenkapitalforrentning	12,2	2,7	4,2	6,2	1,5

*) Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2010". Nøgletal med negativ værdi er ikke angivet.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af tømrer- og snedkervirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 1.629 t.kr. mod 1.252 t.kr. sidste år. Årets resultat udgør 498 t.kr. mod 103 t.kr. sidste år.

Årets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 4.340 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 42,4 % af de samlede aktiver på 10.234 t.kr.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ulfborg Byg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og produktionsomkostninger.

Udført arbejde for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder. Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder vareforbrug, fremmed arbejde, direkte lønninger og øvrige produktionsomkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår indirekte omkostninger til øvrige driftsomkostninger, leje og leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg.

Salgs- og administrationsomkostninger

I salgs- og administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til reklame, det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontorlokaler samt kontoromkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteomkostninger. Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Udlejningsejendomme	50 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-7 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Småaktiver med en anskaffelsespris under 13 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationseværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Ulfborg Byg ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 24,5 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til pengeinstitutter.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Bruttofortjeneste	1.628.560	1.252.474
Salgs- og administrationsomkostninger	<u>-752.958</u>	<u>-895.507</u>
Resultat før finansielle poster	875.602	356.967
Finansielle omkostninger	<u>-207.738</u>	<u>-227.274</u>
Resultat før skat	667.864	129.693
Skat af årets resultat	<u>-169.789</u>	<u>-26.548</u>
Årets resultat	<u>498.075</u>	<u>103.145</u>
 Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	500.000	0
Overføres til overført resultat	0	103.145
Disponeret fra overført resultat	<u>-1.925</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt	<u>498.075</u>	<u>103.145</u>

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Anlægsaktiver		
1 Udlejningsejendomme	4.943.406	5.006.313
1 Produktionsanlæg og maskiner	263.801	350.152
1 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	240.696	321.265
1 Indretning lejede lokaler	48.017	69.976
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>5.495.920</u>	<u>5.747.706</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>5.495.920</u>	<u>5.747.706</u>
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	140.984	168.236
Grunde og bygninger	2.865.911	2.865.911
Varebeholdninger i alt	<u>3.006.895</u>	<u>3.034.147</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	622.210	920.521
2 Igangværende arbejder for fremmed regning	324.403	683.517
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	13.170	13.170
Andre tilgodehavender	0	6.502
Periodeafgrænsningsposter	38.500	20.200
Tilgodehavender i alt	<u>998.283</u>	<u>1.643.910</u>
Likvide beholdninger	<u>732.933</u>	<u>3.636</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>4.738.111</u>	<u>4.681.693</u>
Aktiver i alt	<u>10.234.031</u>	<u>10.429.399</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Egenkapital		
3 Anpartskapital	200.000	200.000
3 Overført resultat	3.640.178	3.642.103
3 Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	0
Egenkapital i alt	<u>4.340.178</u>	<u>3.842.103</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	33.469	94.158
Hensatte forpligtelser i alt	<u>33.469</u>	<u>94.158</u>
Gældsforpligtelser		
4 Gæld til pengeinstitut	0	70.807
4 Deposita	100.000	100.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>100.000</u>	<u>170.807</u>
4 Kortfristet del af langfristet gæld	69.908	100.000
Gæld til pengeinstitut	4.427.052	4.999.361
2 Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	55.884	43.431
Leverandører af varer og tjenesteydelser	97.258	375.131
Selskabsskat	230.478	40.300
Anden gæld	879.804	764.108
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.760.384</u>	<u>6.322.331</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>5.860.384</u>	<u>6.493.138</u>
Passiver i alt	<u>10.234.031</u>	<u>10.429.399</u>
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6 Eventualposter		

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Årets resultat	498.075	103.145
7 Reguleringer	629.313	539.922
8 Ændring i driftskapital	523.155	182.555
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	1.650.543	825.622
Renteudbetalinger og lignende	-207.738	-227.273
Pengestrøm fra ordinær drift	1.442.805	598.349
Betalt selskabsskat	-40.300	-178.575
Pengestrømme fra driftsaktivitet	1.402.505	419.774
Køb af materielle anlægsaktiver	0	-441.436
Salg af materielle anlægsaktiver	0	96.278
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	0	-345.158
Afdrag på langfristet gæld	-100.899	-95.085
Betalt udbytte	0	-96.600
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-100.899	-191.685
Ændring i likvider	1.301.606	-117.069
Likvider 1. januar	-4.995.725	-4.878.656
Likvider 31. december	-3.694.119	-4.995.725
 Likvider		
Likvide beholdninger	732.933	3.636
Kortfristet gæld til pengeinstitut	-4.427.052	-4.999.361
Likvider 31. december	-3.694.119	-4.995.725

Noter

1. Materielle anlægsaktiver

	<u>Udlejnings- ejendomme</u>	<u>Produktions- anlæg og maskiner</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Indretning lejede lokaler</u>
Kostpris 1. januar	5.145.371	1.726.760	923.505	144.607
Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-40.446</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december	<u>5.145.371</u>	<u>1.726.760</u>	<u>883.059</u>	<u>144.607</u>
Afskrivninger 1. januar	139.058	1.376.608	602.240	74.631
Årets afskrivninger	62.907	86.351	80.569	21.959
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-40.446</u>	<u>0</u>
Afskrivninger 31. december	<u>201.965</u>	<u>1.462.959</u>	<u>642.363</u>	<u>96.590</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>4.943.406</u>	<u>263.801</u>	<u>240.696</u>	<u>48.017</u>

31/12 2014
31/12 2013

2. Igangværende arbejder for fremmed regning

Salgsværdi af periodens produktion	705.175	1.505.285
Modtagne acontobetalinge	<u>-436.656</u>	<u>-865.199</u>
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	<u>268.519</u>	<u>640.086</u>
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (Omsætningsaktiver)	324.403	683.517
Igangværende arbejder for fremmed regning (Modtagne forudbetalinger)	<u>-55.884</u>	<u>-43.431</u>
	<u>268.519</u>	<u>640.086</u>

Noter

3. Egenkapital

	<u>Anpartskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar	200.000	3.642.103	0	3.842.103
Kontant kapitaludvidelse	0	-1.925	0	-1.925
Kontant kapitalnedsættelse	0	0	500.000	500.000
Egenkapital 31. december	200.000	3.640.178	500.000	4.340.178

4. Gældsforpligtelser

	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2014</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2013</u>
Gæld til pengeinstitut	69.908	0	69.908	170.807
Deposita	0	0	100.000	100.000
	69.908	0	169.908	270.807

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 10.260 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevne giver pant i udlejningsejendomme samt grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2014 udgør henholdsvis 4.943 t.kr. og 2.866 t.kr.

Noter

6. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har garantiforpligtelser på de afsluttede arbejder i overensstemmelse med branchens normale garantiregler. Da der ikke forventes garantiarbejder ud over normalt omfang, er der ikke afsat beløb til imødegåelse af garantiforpligtelser på afsluttede arbejder.

Huslejeforpligtelse

Selskabet har en huslejekontrakt med en årlig husleje på ca. 166 t.kr. Huslejekontrakten kan opsiges med 6 måneders varsel, og huslejeforpligtelsen er på ca. 83 t.kr.

Operationel leasing

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 124 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på henholdsvis 12, 24 og 25 måneder og en samlet restleasingydelse på 516 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med John Sandholm Holding ApS som administrationselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2014 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 3. oktober 2013 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
7. Reguleringer		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	251.786	286.100
Finansielle omkostninger	207.738	227.274
Skat af årets resultat	169.789	26.548
	<u>629.313</u>	<u>539.922</u>
8. Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	27.252	-35.086
Ændring i tilgodehavender	645.627	844.392
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	-149.724	-626.751
	<u>523.155</u>	<u>182.555</u>