


TKP BYG A/S

CVR-nr. 20 40 67 39



Årsrapport for 2014

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 27. maj 2015

Som dirigent:

.....
Tina Theil

Indholdsfortegnelse

Ledelsesberetning	1
Oplysninger om selskabet	1
Beretning	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	
Anvendt regnskabspraksis	9
Personaleomkostninger	12
Finansielle indtægter	12
Skat af årets resultat	12
Materielle anlægsaktiver	13
Aktiekapital	13
Sikkerhedsstillelser	13
Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser	14
Nærtstående parter	14

Oplysninger om selskabet

Navn	TKP BYG A/S
Adresse, postnr., by	Sintrupvej 61, 8220 Brabrand
CVR-nr.	20 40 67 39
Stiftet	23. juni 1997
Hjemstedskommune	Aarhus
Regnskabsår	1. januar - 31. december
E-mail	tkp@tkpbyg.dk
Telefon	86 26 31 04
Bestyrelse	Tina Theil, formand Lars Andersen Tommy Kræmmer Pedersen
Direktion	Tommy Kræmmer Pedersen
Revision	Ernst & Young, Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8000 Aarhus C

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets primære formål er at udføre tømrer-, murer- og totalentrepriser.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2014 udviser et overskud på kr. 835.418 mod kr. 1.253.825 sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en egenkapital på kr. 2.818.129.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for TKP BYG A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brabrand, den 27. maj 2015

Direktionen:

.....
Tommy Kræmmer Pedersen

Bestyrelsen:

.....
Tina Theil
formand

.....
Lars Andersen

.....
Tommy Kræmmer Pedersen

Til kapitalejerne i TKP BYG A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for TKP BYG A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder en vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 27. maj 2015
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab

Henry Vesterholm
statsaut. revisor

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttoresultat	14.584.153	14.667.831
2 Personaleomkostninger	-13.189.618	-12.923.652
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	<u>-244.114</u>	<u>-101.467</u>
Resultat af primær drift	1.150.421	1.642.712
3 Finansielle indtægter	50.137	120.713
Finansielle omkostninger	<u>-112.925</u>	<u>-76.450</u>
Resultat før skat	1.087.633	1.686.975
4 Skat af årets resultat	<u>-252.215</u>	<u>-433.150</u>
Årets resultat	<u>835.418</u>	<u>1.253.825</u>
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	200.000	1.000.000
Overført resultat	<u>635.418</u>	<u>253.825</u>
	<u>835.418</u>	<u>1.253.825</u>

Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
Produktionsanlæg og maskiner	25.067	153.331
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>47.211</u>	<u>87.603</u>
5 Materielle anlægsaktiver	<u>72.278</u>	<u>240.934</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>72.278</u>	<u>240.934</u>
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	<u>60.000</u>	<u>60.000</u>
Varebeholdninger	<u>60.000</u>	<u>60.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.497.376	3.016.863
Igangværende arbejder for fremmed regning	3.962.811	4.140.543
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.102.337	1.277.586
Andre tilgodehavender	20.353	44.088
Periodeafgrænsningsposter	<u>64.732</u>	<u>53.325</u>
Tilgodehavender	<u>8.647.609</u>	<u>8.532.405</u>
Likvide beholdninger	<u>881</u>	<u>879</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>8.708.490</u>	<u>8.593.284</u>
Aktiver i alt	<u><u>8.780.768</u></u>	<u><u>8.834.218</u></u>

Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Passiver		
Egenkapital		
6 Aktiekapital	500.000	500.000
Overført resultat	2.118.129	1.482.711
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>200.000</u>	<u>1.000.000</u>
Egenkapital i alt	<u>2.818.129</u>	<u>2.982.711</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	<u>483.500</u>	<u>384.900</u>
Hensatte forpligtelser i alt	<u>483.500</u>	<u>384.900</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til banker	48.334	1.903.262
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.280.838	1.673.381
Skyldig selskabsskat	153.615	252.350
Igangværende arbejder for fremmed regning	123.528	307.578
Anden gæld	<u>1.872.824</u>	<u>1.330.036</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>5.479.139</u>	<u>5.466.607</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>5.479.139</u>	<u>5.466.607</u>
Passiver i alt	<u>8.780.768</u>	<u>8.834.218</u>

Egenkapitaloppgørelse

(kr.)	<u>Aktiekapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2014	500.000	1.482.711	1.000.000	2.982.711
Betalt udbytte			-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat, jf. resultatdisponering		<u>635.418</u>	<u>200.000</u>	<u>835.418</u>
Egenkapital pr. 31/12 2014	<u>500.000</u>	<u>2.118.129</u>	<u>200.000</u>	<u>2.818.129</u>

1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TKP BYG A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved af salg tømrer- og murerarbejde m.m. indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Igangværende arbejder for fremmed regning ved entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter m.v. opkrævet på vegne af tredjemand.

Bruttoresultat

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede brugstid. Afskrivningsgrundlaget udgør kostprisen.

Aktivernes forventede brugstid udgør:

	<u>Brugstid (år)</u>
Produktionsanlæg og maskiner	1-3
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Moderselskabet Tomand's Holding A/S er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra de virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af egne skattemæssige overskud.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger. Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Nedskrivning på en gruppe af aktiver fordeles således, at der først nedskrives på goodwill og derefter forholdsmæssigt på de øvrige aktiver.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

1. Anvendt regnskabspraxis - fortsat

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt måles salgsværdien til de medgåede omkostninger i det omfang disse forventes at blive dækket af køber.

Hvis de samlede omkostninger på det igangværende arbejde forventes at overstige den samlede salgsværdi, indregnes det forventede tab som en tabsgivende aftale under hensatte forpligtelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer, og som forpligtelser når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Noter

	2014 kr.	2013 kr.
2. Personaleomkostninger		
Personaleomkostninger er opgjort således:		
Lønninger	11.548.500	11.219.487
Pensioner	982.385	875.396
Andre omkostninger til social sikring	492.764	477.973
Andre personaleomkostninger	<u>165.969</u>	<u>350.796</u>
	<u>13.189.618</u>	<u>12.923.652</u>
	<u>Antal</u>	<u>Antal</u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>35</u>	<u>36</u>
3. Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	49.914	120.713
Andre finansielle indtægter	<u>223</u>	<u>0</u>
	<u>50.137</u>	<u>120.713</u>
4. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	153.615	252.350
Årets regulering af udskudt skat	107.106	180.800
Ændring af skatteprocent	<u>-8.506</u>	<u>0</u>
	<u>252.215</u>	<u>433.150</u>

5. Materielle anlægsaktiver

(kr.)	<u>Produktions- anlæg og maskiner</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>I alt</u>
Kostpris			
Saldo pr. 1/1 2014	385.000	462.109	847.109
Tilgang i årets løb	78.758	0	78.758
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-3.300</u>	<u>-3.300</u>
Kostpris pr. 31/12 2014	<u>463.758</u>	<u>458.809</u>	<u>922.567</u>
Af- og nedskrivninger			
Saldo pr. 1/1 2014	231.667	374.508	606.175
Årets afskrivninger	<u>207.024</u>	<u>37.090</u>	<u>244.114</u>
Af- og nedskrivninger pr. 31/12 2014	<u>438.691</u>	<u>411.598</u>	<u>850.289</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2014	<u>25.067</u>	<u>47.211</u>	<u>72.278</u>

6. Aktiekapital

Aktiekapitalen kr. 500.000, sammensættes således:
500.000 aktie(r) a kr. 1,00

	<u>31/12 2014 kr.</u>	<u>31/12 2013 kr.</u>
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

Selskabets aktiekapital har uændret været kr. 500.000 de seneste 5 år.

7. Sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet arbejdsгарантиer på 1.718 t.kr.

8. Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser

Andre eventualforpligtelser:

Selskabet har påtaget sig sædvanlige garantiforpligtelser for den rette udførelse af opgaverne.

Selskabet er sambeskattet med den danske modervirksomhed. Som datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med modervirksomheden for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties udgør 108 t.kr. pr. 31. december 2014. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

Andre økonomiske forpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid i op til 33 måneder med en samlet leasingydelse på i alt 502 t.kr. Heraf forfalder 300 t.kr. indenfor 12 måneder fra statusdagen.

9. Nærtstående parter

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

<u>Navn</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>
Tomand's Holding A/S	Sintrupvej 61, 8220 Brabrand