

**Pribo Huset ApS**

**Skovbrynet 3**

**4773 Stensved**

CVR-nr. 59 58 15 11

**Årsrapport 2015/16**

(40. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 30/9 2016

---

Keld Harbo  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	10
Balance pr. 30. juni	11
Noter til årsregnskabet	13

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Pribo Huset ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stensved, den 7. september 2016

### **Direktion**

Brian Henriksen

Kenneth Henriksen

### **Bestyrelse**

Keld Harbo

Brian Henriksen

Kenneth Henriksen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### *Til kapitalejerne i Pribo Huset ApS*

#### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Pribo Huset ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vordingborg, den 7. september 2016

### **Beierholm**

statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Allan Erik Nielsen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Pribo Huset ApS Skovbrynet 3 4773 Stensved
	CVR-nr.: 59 58 15 11 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni Hjemsted: Vordingborg
<b>Bestyrelse</b>	Keld Harbo Brian Henriksen Kenneth Henriksen
<b>Direktion</b>	Brian Henriksen Kenneth Henriksen
<b>Revisor</b>	Beierholm statsautoriseret revisionspartnerselskab Algade 76, 1. 4760 Vordingborg
<b>Pengeinstitut</b>	Lollands Bank

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Pribo Huset ApS er et af Sjællands større tømrerfirmaer med primært fokus på energioptimering med brug af papiruld, renoveringsopgaver, til- og ombygninger og almindeligt tømrerarbejde. Kunderne er offentlige virksomheder og organisationer såvel som private husejere og bygherrer.

Virksomheden arbejder primært på Sydsjælland og Lolland-Falster. I arbejdet lægges der stor vægt på kvalitet og præcision og et nært samarbejde med bygherre. Det er virksomhedens mål at være blandt de førende tømrerfirmaer, hvor kvalitet og energioptimering er i fokus.

### Udvikling i året

Regnskabsåret 2015/16 har været præget af et fortsat højt aktivitetsniveau og entrepriser, der har stillet store krav til organisationen. Projekterne er gennemført tilfredsstillende og Pribo Huset har på såvel omsætning som resultat nået de opstillede mål. Vi kan konstatere, at de foretagne investeringer i intern optimering og projektledelse har bidraget til det gode resultat.

Periodens resultat er positivt med kr. 366.663.

### Målsætninger

#### Målsætninger og forventninger for det kommende år

Forventningerne til 2016/17 er positive og selskabet går ind i året med en god ordreportefølje. Der forventes således et positivt driftsresultat for året med et aktivitetsniveau på niveau med 2015/16. Der vil fortsat blive investeret i udvikling af organisationen og projektstyringskapaciteten.

#### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Pribo Huset ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015/16 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Endvidere indregnes igangværende arbejder for fremmed regning i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen fra igangværende arbejder indregnes når de samlede indtægter og omkostninger på ordrerne og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.



## Anvendt regnskabspraksis

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-20 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>6.138.633</b>	<b>6.715.534</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-5.395.781</u>	<u>-5.622.604</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>742.852</b>	<b>1.092.930</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-182.386</u>	<u>-183.313</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>560.466</b>	<b>909.617</b>
Finansielle indtægter		386	429
Finansielle omkostninger		<u>-140.224</u>	<u>-200.313</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>420.628</b>	<b>709.733</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-92.965</u>	<u>-186.975</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>327.663</u></b>	<b><u>522.758</u></b>
Foreslået udbytte		327.000	200.000
Overført resultat		<u>663</u>	<u>322.758</u>
		<b><u>327.663</u></b>	<b><u>522.758</u></b>

**Balance pr. 30. juni**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3		
Grunde og bygninger		1.340.188	1.413.200
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>226.614</u>	<u>300.922</u>
		<u>1.566.802</u>	<u>1.714.122</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>1.566.802</u></b>	<b><u>1.714.122</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Råvarer og hjælpematerialer		<u>125.000</u>	<u>107.000</u>
		<u>125.000</u>	<u>107.000</u>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.027.129	1.820.692
Igangværende arbejder for fremmed regning	4	200.300	394.500
Andre tilgodehavender		0	98.792
Udskudt skatteaktiv		0	19.987
Periodeafgrænsningsposter		<u>95.725</u>	<u>61.382</u>
		<u>1.323.154</u>	<u>2.395.353</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>1.253.346</u>	<u>502.985</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>2.701.500</u></b>	<b><u>3.005.338</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b><u>4.268.302</u></b>	<b><u>4.719.460</u></b>

## Balance pr. 30. juni

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
	5		
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		1.364.726	1.364.063
Foreslået udbytte for regnskabsåret		327.000	200.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.891.726</b>	<b>1.764.063</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>			
Hensættelse til udskudt skat		18.264	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>18.264</b>	<b>0</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
	6		
Gæld til realkreditinstitutter		563.900	609.334
		563.900	609.334
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
	6		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		45.434	43.388
Leverandører af varer og tjenesteydelser		646.421	1.037.888
Selskabsskat		54.714	0
Anden gæld		1.047.843	1.264.787
		1.794.412	2.346.063
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.358.312</b>	<b>2.955.397</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>4.268.302</b>	<b>4.719.460</b>
Eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Noter til årsregnskabet

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	4.369.317	4.517.578
Pensioner	574.064	575.905
Andre omkostninger til social sikring	148.371	136.167
Andre personaleomkostninger	304.029	392.954
	<u>5.395.781</u>	<u>5.622.604</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	54.714	0
Årets udskudte skat	38.251	186.975
	<u>92.965</u>	<u>186.975</u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygning- er	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar
Kostpris 1. juli 2015	2.007.474	1.247.205
Tilgang i årets løb	0	111.186
Afgang i årets løb	0	-169.823
	<u>2.007.474</u>	<u>1.188.568</u>
Kostpris 30. juni 2016	2.007.474	1.188.568
Af- og nedskrivninger 1. juli 2015	594.274	946.283
Årets afskrivninger	73.012	109.374
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-93.703
	<u>667.286</u>	<u>961.954</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016</b>	<u>1.340.188</u>	<u>226.614</u>

## Noter til årsregnskabet

	2016	2015
	kr.	kr.
<b>4 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder, salgspris	284.210	1.008.927
Igangværende arbejder, a contofaktureret	<u>-83.910</u>	<u>-614.427</u>
	<b><u>200.300</u></b>	<b><u>394.500</u></b>

## 5 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2015	200.000	1.364.063	200.000	1.764.063
Betalt udbytte	0	0	-200.000	-200.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>663</u>	<u>327.000</u>	<u>327.663</u>
<b>Egenkapital 30. juni 2016</b>	<b><u>200.000</u></b>	<b><u>1.364.726</u></b>	<b><u>327.000</u></b>	<b><u>1.891.726</u></b>

Selskabskapitalen består af 2 anparter à nominelt kr. 100.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2015	Gæld 30. juni 2016	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	<u>652.722</u>	<u>609.334</u>	<u>45.434</u>	<u>359.705</u>
	<b><u>652.722</u></b>	<b><u>609.334</u></b>	<b><u>45.434</u></b>	<b><u>359.705</u></b>

## Noter til årsregnskabet

### 7 Eventualposter m.v.

#### **Operationel leasing**

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid fra 3-52 mdr. med en gennemsnitlig ydelse fra t.kr. 2-3, i alt t.kr 478.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 609, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2016 udgør t.kr. 918.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant for t.kr. 2.000 i nuværende og fremtidige erhvervelser af simple fordringer/varedebitorer, drivmidler m.v., lagerbeholdning, køretøjer aldrig indregistreret, immaterielle rettigheder og driftsinventar/materiel efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Den regnskabsmæssige værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 30. juni 2016 t. kr. 1.579.

Selskabet har via pengeinstitut stillet arbejdsgarantier for t.kr. 2.253.