

Børge Lind & Sønner A/S

Rødebrovej 5, Linde, 7600 Struer

CVR-nr. 13 22 78 02

Årsrapport

2016/17

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. februar 2018.

Brita Lindgaard
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Pengestrømsopgørelse	13
Noter	14

Ledespåtegnin

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2016/17 for Børge Lind & Sønner A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Struer, den 9. januar 2018

Direktion

Gorm Lind
direktør

Frits Lind Petersen
direktør

Bestyrelse

Bjarne Lind
formand

Gorm Lind

Frits Lind Petersen

Lars Søgaard Gade

Rasmus Schmidt Lind

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i Børge Lind & Sønner A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Børge Lind & Sønner A/S for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæringer

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 9. januar 2018

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Uffe Larsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Børge Lind & Sønner A/S Rødebrovej 5, Linde 7600 Struer
	CVR-nr.: 13 22 78 02
	Stiftet: 1. maj 1989
	Hjemsted: Struer
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 28. regnskabsår
Bestyrelse	Bjarne Lind, formand Gorm Lind Frits Lind Petersen Lars Søgaard Gade Rasmus Schmidt Lind
Direktion	Gorm Lind, direktør Frits Lind Petersen, direktør
Revision	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af murer- og tømrervirksomhed samt salg af byggeprojekter i hovedentreprise.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 3.636 t.kr. mod 2.514 t.kr. sidste år.

Årets resultat har i 2016/17 udgjort et overskud på 1.631 t.kr. mod et overskud sidste år på 641 t.kr.

Årets resultat og den økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 3.631 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 41,7 % af de samlede aktiver på 8.708 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Børge Lind & Sønner A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og produktionsomkostninger.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at udføre årets arbejde, herunder omkostninger til vareforbrug, underleverandører, arbejds løn, lokaleomkostninger, driftsomkostninger og leje af driftsmidler samt mindre nyanskaffelser.

Endvidere indregnes nedskrivning i forbindelse med forventede tab på entreprisekontrakter.

Salgsomkostninger

I salgsomkostninger indregnes omkostninger, der kan henføres til salg af selskabets ydelser, herunder omkostninger til reklame mv.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Biler og inventar	3-5 år
-------------------	--------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Varebeholdninger

Varebeholdninger omfatter grunde og ejendomme under opførelse, såfremt disse er bestemt til videre salg.

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris omfatter direkte omkostninger afholdt til køb af grunde og opførelse af ejendomme.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde.

Anvendt regnskabspraksis

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende entreprise.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til pengeinstitutter samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og som kun er forbundet med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
Bruttofortjeneste	3.636.200	2.513.904
Salgsomkostninger	-134.781	-193.775
Administrationsomkostninger	-1.355.235	-1.444.944
Resultat før finansielle poster	2.146.184	875.185
Finansielle indtægter	12.461	552
Finansielle omkostninger	-60.958	-51.880
Resultat før skat	2.097.687	823.857
Skat af årets resultat	-466.480	-182.654
Årets resultat	1.631.207	641.203
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	900.000	696.000
Overføres til overført resultat	731.207	0
Disponeret fra overført resultat	0	-54.797
Disponeret i alt	1.631.207	641.203

Balance 30. september

Aktiver	2017	2016
<u>Note</u>		
Anlægsaktiver		
1 Biler og inventar	171.883	140.030
Materielle anlægsaktiver i alt	171.883	140.030
Anlægsaktiver i alt	171.883	140.030
Omsætningsaktiver		
Grunde og bygninger til videresalg	0	2.133.099
Varebeholdninger i alt	0	2.133.099
Tilgodehavender fra salg	3.730.218	2.751.687
2 Igangværende arbejder for fremmed regning	1.329.539	1.511.070
Andre tilgodehavender	566.893	585.398
Periodeafgrænsningsposter	146.312	121.434
Tilgodehavender i alt	5.772.962	4.969.589
Værdipapirer	1.796	1.830
Værdipapirer i alt	1.796	1.830
Likvide beholdninger	2.761.091	396.025
Omsætningsaktiver i alt	8.535.849	7.500.543
Aktiver i alt	8.707.732	7.640.573

Balance 30. september

Passiver	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Note</u>		
Egenkapital		
Aktiekapital	1.500.000	1.500.000
3 Overført resultat	1.230.884	499.677
Foreslået udbytte for regnskabsåret	900.000	696.000
Egenkapital i alt	<u>3.630.884</u>	<u>2.695.677</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	400.302	65.910
Hensatte forpligtelser i alt	<u>400.302</u>	<u>65.910</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	0	829.005
2 Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	170.319	487.828
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.492.718	1.187.566
Selskabsskat	132.088	0
Anden gæld	2.881.421	2.374.587
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.676.546</u>	<u>4.878.986</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>4.676.546</u>	<u>4.878.986</u>
Passiver i alt	<u>8.707.732</u>	<u>7.640.573</u>
4 Medarbejderforhold		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6 Eventualposter		

Pengestrømsopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
Årets resultat	1.631.207	641.203
7 Reguleringer	548.624	267.329
8 Ændring i driftskapital	1.824.203	39.381
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	4.004.034	947.913
Renteindbetalinger og lignende	12.461	552
Renteudbetalinger og lignende	-60.958	-51.880
Pengestrømme fra driftsaktivitet	3.955.537	896.585
Køb af materielle anlægsaktiver	-65.500	-154.360
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-65.500	-154.360
Betalt udbytte	-696.000	-900.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-696.000	-900.000
Ændring i likvider	3.194.037	-157.775
Likvider 1. oktober	-431.150	-273.375
Likvider 30. september	2.762.887	-431.150
 Likvider		
Likvide beholdninger	2.761.091	396.025
Kortfristet gæld til pengeinstitutter	0	-829.005
Værdipapirer	1.796	1.830
Likvider 30. september	2.762.887	-431.150

Noter

	<u>30/9 2017</u>	<u>30/9 2016</u>
1. Biler og inventar		
Kostpris 1. oktober	317.360	163.000
Tilgang i årets løb	<u>65.500</u>	<u>154.360</u>
Kostpris 30. september	<u>382.860</u>	<u>317.360</u>
Afskrivninger 1. oktober	-177.330	-143.983
Årets afskrivninger	<u>-33.647</u>	<u>-33.347</u>
Afskrivninger 30. september	<u>-210.977</u>	<u>-177.330</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>171.883</u>	<u>140.030</u>
2. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af periodens produktion	9.675.364	6.843.341
Modtagne acotobetalinger	<u>-8.516.144</u>	<u>-5.820.099</u>
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	<u>1.159.220</u>	<u>1.023.242</u>
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (Omsætningsaktiver)	1.329.539	1.511.070
Igangværende arbejder for fremmed regning (Modtagne forudbetalinger)	<u>-170.319</u>	<u>-487.828</u>
	<u>1.159.220</u>	<u>1.023.242</u>
3. Overført resultat		
Overført resultat 1. oktober	499.677	554.474
Årets overførte resultat	<u>731.207</u>	<u>-54.797</u>
	<u>1.230.884</u>	<u>499.677</u>
	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
4. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>21</u>	<u>19</u>

Noter

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 1.500 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Biler og inventar	172 t.kr.
Tilgodehavender fra salg	3.730 t.kr.

6. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for Brødrene Lind Finans ApS' bankengagement. Der er pr. 30. september 2017 et indestående på 182 t.kr.

Selskabet har indgået huslejekontrakt med årlig leje 240 t.kr.

Operationel leasing

Leasingkontrakter med en årlig leasingydelse på ca. 332 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 0 - 5 år med en samlet restleasingydelse på 1.204 t.kr.

Garantiforpligtelser

Selskabet har garantiforpligtelser på de afsluttede arbejder i overensstemmelse med branchens normale garantiregler. Da der ikke forventes garantiarbejder ud over normalt omfang, er der ikke afsat beløb til imødegåelse af garantiforpligtelser på afsluttede arbejder.

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
7. Reguleringer		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	33.647	33.347
Finansielle indtægter	-12.461	-552
Finansielle omkostninger	60.958	51.880
Skat af årets resultat	466.480	182.654
	<u>548.624</u>	<u>267.329</u>

Noter

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
8. Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	2.133.099	-2.133.099
Ændring i tilgodehavender	-803.373	925.643
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	<u>494.477</u>	<u>1.246.837</u>
	<u>1.824.203</u>	<u>39.381</u>