

S & H AF 7/12 1991 ApS

Kølsenvej 56
8831 Løgstrup

Årsrapport
1. maj 2017 - 30. april 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

03/06/2018

Susanne Kam Kristensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

S & H AF 7/12 1991 ApS

Kølsenvej 56

8831 Løgstrup

CVR-nr: 16276472

Regnskabsår: 01/05/2017 - 30/04/2018

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for regnskabsåret 1/5 2017 - 30/4 2018 for S & H af 7/12 1991 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsrapporten et retvisende billede af selskabts aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Betingelserne for fravalg af revision er fortsat opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kølsen, den 03/06/2018

Direktion

Susanne Kam Kristensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i erhvervsvirksomhed samt forvaltning af egne midler.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklinge i aktiviteter og økonomiske forhold er i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Resultatopgørelse

Selskabet har sammendraget visse poster i resultatopgørelsen og i stedet indført posten "Bruttofortjeneste".

Som indtægtskriterie anvendes faktureringskriteriet.

Skat af årets resultat omfatter beregnet selskabsskat af regnskabsårets skattepligtige indkomst.

Balance

Materielle anlægsaktiver i form af grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, så ophører afskrivningen. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger knyttet direkte til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der foretages lineære afskrivninger på bygninger baseret på en brugstid på 50 år og en restværdi på 50%.

Værdipapirer i form af børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi.

På statutidspunktet påhviler der ikke selskabet udskudt skat.

Gældsposter måles til amortiseret værdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2017 - 30. apr. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttoresultat		206.473	37.294
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-35.328	-3.950
Resultat af ordinær primær drift		171.145	33.344
Andre finansielle indtægter		0	508.649
Øvrige finansielle omkostninger		-192.431	-27.450
Ordinært resultat før skat		-21.286	514.543
Skat af årets resultat	1	0	-112.046
Årets resultat		-21.286	402.497
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-21.286	402.497
I alt		-21.286	402.497

Balance 30. april 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		6.241.563	1.576.011
Materielle anlægsaktiver i alt	2	6.241.563	1.576.011
Anlægsaktiver i alt		6.241.563	1.576.011
Fremstillede varer og handelsvarer		42.062	62.420
Varebeholdninger i alt		42.062	62.420
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		18.750	2.500
Tilgodehavender i alt		18.750	2.500
Andre værdipapirer og kapitalandele		496.826	1.383.516
Værdipapirer og kapitalandele i alt		496.826	1.383.516
Likvide beholdninger		25.975	31.318
Omsætningsaktiver i alt		583.613	1.479.754
Aktiver i alt		6.825.176	3.055.765

Balance 30. april 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		1.352.818	1.374.104
Egenkapital i alt		1.552.818	1.574.104
Gæld til realkreditinstitutter		4.503.317	1.150.257
Langfristede gældsforpligtelser i alt	3	4.503.317	1.150.257
Gæld til realkreditinstitutter		160.000	40.000
Skyldig selskabsskat		-1.286	104.510
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		610.327	186.894
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		769.041	331.404
Gældsforpligtelser i alt		5.272.358	1.481.661
Passiver i alt		6.825.176	3.055.765

Noter

1. Skat af årets resultat

	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Aktuel skat	0	112.046
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>112.046</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og Produktionsanlæg bygninger kr.	og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.579.961	0	0
Tilgang	4.700.880	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	6.280.841	0	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	-3.950	0	0
Årets afskrivning	-35.328	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-39.278	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	6.241.563	0	0

3. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	4.663.317	160.000	4.503.317	3.860.000
Kreditinstitutter	0	0	0	0
Leasingforpligtelser	0	0	0	0
	4.663.317	160.000	4.503.317	3.860.000

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på 6.242 tkr. er pantsat til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på i alt 4.713 tkr.