

**Tømrermester Jørgen Frandsens Eftf. A/S**

**Lindeengen 3, 2740 Skovlunde**

---

**Årsrapport for**

**2014**

---

**CVR-nr. 19 67 11 78**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. maj 2015.

---

Anne Linnet  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

**Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Noter

## **Ledelsespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2014 for Tømrermester Jørgen Frandsens Eftf. A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skovlunde, den 13. april 2015

### **Direktion**

Anne Linnet

### **Bestyrelse**

Jens Christensen

Anne Linnet

Vibeke Christensen

Morten Linnet

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til aktionærerne i Tømrermester Jørgen Frandsens Eftf. A/S**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Tømrermester Jørgen Frandsens Eftf. A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 13. april 2015

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Leif Tomasson  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Tømrermester Jørgen Frandsens Eftf. A/S  
Lindeengen 3  
2740 Skovlunde

CVR-nr.: 19 67 11 78  
Stiftet: 1. november 1996  
Hjemsted: Ballerup  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
18. regnskabsår

### Bestyrelse

Jens Christensen  
Anne Linnet  
Vibeke Christensen  
Morten Linnet

### Direktion

Anne Linnet

### Revision

Martinsen, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Øster Allé 42  
2100 København Ø  
Telefon: 35 38 48 88  
[www.martinsen.dk](http://www.martinsen.dk)

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at drive tømrervirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 9,0 mio. kr. mod 7,2 mio. kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 0,1 mio. kr. mod mio. kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

For regnskabsåret 2014 er der sket følgende vigtige aktiviteter, der har indflydelse på driften.

1) Morten Boisen er fratrådt som 3. part af firmaet, så vi nu kun er to indehavere i firmaet Jens Christensen og Anne Linnet. Det blev aftalt at afdrage Morten Boisens andel for TMJFE K/S over 4 rater af kr. 246.500,00 = i alt kr. 986.000,00.

2) Ligeledes forsøgte vi med et nyt regnskabssystem E-Regnskab gennem Hallerup Net, som vi kun havde kørende i en periode på 3 måneder. Systemet levede ikke op til de krav vi havde stillet og der var lovet, så vi opsagde samarbejdet. Grundet dette system har vi haft meget store udgifter med afstemning af lønnen og har haft udgifter på medarbejdersiden med overarbejde, for at få alle poster bragt tilbage til Admiral, som vi kørte med før.

3) Vi har som sagt haft svært ved at stemme lønnen af i 2014 grundet vi har kørt med Lønservice de første 3 måneder. Lønservice lukkede og systemet overgik til Dataløn, som vi kun kørte med i april måned, herefter startede E-regnskab med eget lønsystem (som kun kørte i maj, juni og juli), da dette ikke fungerede, valgte vi at fortsætte med Dataløn fra august måned, men de lønposter, der var foretaget i E-regnskab, kunne ikke overføres til Dataløn, og man kunne ikke få udskrifter fra systemet. Alt dette har gjort det næsten umuligt at stemme lønnen korrekt af.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Tømrermester Jørgen Frandsens Eftf. A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

3-5 år

## Anvendt regnskabspraksis

---

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>9.041.689</b>	<b>7.176</b>
1 Personaleomkostninger	-6.318.973	-5.141
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-78.387	-224
<b>Driftsresultat</b>	<b>2.644.329</b>	<b>1.811</b>
Andre finansielle indtægter	3.006	13
2 Andre finansielle omkostninger	-2.553.603	-1.873
<b>Resultat før skat</b>	<b>93.732</b>	<b>-49</b>
3 Skat af årets resultat	-26.481	0
<b>Årets resultat</b>	<b>67.251</b>	<b>-49</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	25.000	0
Overføres til overført resultat	42.251	0
Disponeret fra overført resultat	0	-49
<b>Disponeret i alt</b>	<b>67.251</b>	<b>-49</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	25.338	104
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>25.338</u>	<u>104</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>25.338</u></b>	<b><u>104</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Råvarer og hjælpematerialer	61.981	74
	Varebeholdninger i alt	<u>61.981</u>	<u>74</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	5.550.391	6.110
	Igangværende arbejder for fremmed regning	1.443.597	1.807
	Tilgodehavende selskabsskat	0	12
	Andre tilgodehavender	10.000	10
	Periodeafgrænsningsposter	90.732	40
	Tilgodehavender i alt	<u>7.094.720</u>	<u>7.979</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>7.156.701</u></b>	<b><u>8.053</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>7.182.039</u></b>	<b><u>8.157</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
6	Aktiekapital	501.000	501
7	Overført resultat	874	-42
8	Foreslået udbytte for regnskabsåret	25.000	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>526.874</u></b>	<b><u>459</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	796.297	1.221
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.461.011	2.153
	Selskabsskat	481	0
	Anden gæld	4.397.376	4.324
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.655.165</u>	<u>7.698</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>6.655.165</u></b>	<b><u>7.698</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>7.182.039</u></b>	<b><u>8.157</u></b>
<b>9</b>	<b>Eventualposter</b>		
<b>10</b>	<b>Nærtstående parter</b>		

**Noter**

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	5.410.985	4.264
Pensioner	627.841	549
Andre omkostninger til social sikring	121.317	116
Personaleomkostninger i øvrigt	158.830	212
	<b><u>6.318.973</u></b>	<b><u>5.141</u></b>
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	2.553.603	1.873
	<b><u>2.553.603</u></b>	<b><u>1.873</u></b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	26.481	0
	<b><u>26.481</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>4. Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b><u>Goodwill</u></b>
Kostpris 1. januar		240.000
<b>Kostpris 31. december</b>		<b><u>240.000</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar		240.000
<b>Af- og nedskrivninger 31. december</b>		<b><u>240.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<b><u>0</u></b>

## Noter

### 5. Materielle anlægsaktiver

	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
Kostpris 1. januar	1.060.944
Afgang	-349.852
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>711.092</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar	957.218
Årets afskrivninger	78.388
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-349.852
<b>Af- og nedskrivninger 31. december</b>	<b>685.754</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>25.338</b>

	<u>31/12 2014</u>	<u>31/12 2013</u>
<b>6. Aktiekapital</b>		
Aktiekapital 1. januar	501.000	501
	<b>501.000</b>	<b>501</b>

Aktiekapitalen består af 501.000 aktier a 1 kr. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

### 7. Overført resultat

Overført resultat 1. januar	-41.377	7
Årets overførte overskud eller underskud	42.251	-49
	<b>874</b>	<b>-42</b>

### 8. Foreslået udbytte for regnskabsåret

Udbytte 1. januar	0	90
Udloddet udbytte	0	-90
Udbytte for regnskabsåret	25.000	0
	<b>25.000</b>	<b>0</b>



## **Noter**

---

### **9. Eventualposter**

#### **Eventualforpligtelser**

Der er stillet arbejdsgarantier for i alt 138 t.kr.

Herudover har selskabet ingen eventualforpligtelser eller sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2014.

### **10. Nærtstående parter**

#### **Ejerforhold**

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Jens Christensen, Ballerup

Anne Linnet, Hellerup