

Advokatanpartsselskabet Flemming Jensen
Dalgasgade 29A, 3., 7400 Herning

CVR-nr. 31 60 58 73

Årsrapport

2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. marts 2018

Flemming Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Pengestrømsopgørelse	16
Noter	17

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Advokatanpartsselskabet Flemming Jensen.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 31. januar 2018

Direktion

Flemming Jensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Advokatanpartsselskabet Flemming Jensen

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Advokatanpartsselskabet Flemming Jensen for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 31. januar 2018

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Tommy H. Andersen

statsautoriseret revisor
MNE-nr. 31399

Selskabsoplysninger

Selskabet	Advokatanpartsselskabet Flemming Jensen Dalgasgade 29A, 3. 7400 Herning
	Telefon: 97 12 00 31 Hjemmeside: www.fjlaw.dk
	CVR-nr.: 31 60 58 73 Stiftet: 11. juli 2008 Hjemsted: Herning Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Flemming Jensen
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Industrivej Nord 15 7400 Herning

Hovedtal og nøgletal

	2017 t.kr.	2016 t.kr.	2015 t.kr.	2014 t.kr.	2013 t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	18.532	21.045	19.430	18.009	20.402
Resultat af ordinær primær drift	8.824	9.557	9.622	8.491	10.708
Finansielle poster, netto	-318	-302	-158	-23	-50
Årets resultat	6.631	7.215	7.727	6.661	8.122
Balance:					
Balancesum	58.095	55.243	53.153	40.471	35.240
Investeringer i materielle anlægsaktiver	25	588	12.653	434	173
Egenkapital	34.306	34.674	27.459	29.731	23.821
Pengestrømme:					
Driftsaktivitet	8.887	5.699	-978	6.417	7.581
Investeringsaktivitet	55	-346	-12.643	-449	-22
Finansieringsaktivitet	-1.003	-4.218	-877	-822	-1.000
Pengestrømme i alt	7.939	1.135	-14.497	5.146	6.558
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	20	24	21	21	20
Nøgletal i %:					
Soliditetsgrad	59,1	62,8	51,7	73,5	67,6
Egenkapitalforrentning	19,2	23,2	27,0	24,9	40,1

Beregningen af hoved- og nøgletal følger Finansforeningens anbefalinger.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har bestået i advokatvirksomhed herunder primært erhvervsret, insolvenstret og handler.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 18.532 t.kr. mod 21.045 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 6.631 t.kr. mod 7.215 t.kr. sidste år.

Aktivitetsniveauet i 2017 har været lavere end 2016, hvilket skyldes forventet nedgang i 1 halvår. Til gengæld er lønsomheden forbedret via øget effektivitet og iværksatte rationaliseringer. Samlet set vurderer ledelsen årets resultat som acceptabelt.

I 2017 er mange og store konkursboer og sager afsluttet, hvilket har resulteret i en positiv likviditet fra driften på knap 9 mio. kr. Igangværende sager er samtidig faldet med godt 4 mio. kr.

I 2. halvår af 2017 var aktivitetsniveauet stigende igen. Denne tendens fortsætter i 2018. Ledelsen forventer derfor et positivt resultat for 2018 samt en fortsat stærk likviditet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Advokatanpartsselskabet Flemming Jensen er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	100 år	50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Advokatanpartsselskabet Flemming Jensen solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Klientmellemværender indeholder nettobeløbet af klientkonti i pengeinstitutter og klienttilsvar. Modregning er sket ved indregning i balancen, men bruttobeløbene er specificeret i noten.

Klientkonti omfatter samtlige de beløb, som oppebæres for tredjemands regning.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til pengeinstitutter samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og som kun er forbundet med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Bruttofortjeneste	18.532.300	21.044.831
1 Personaleomkostninger	-9.414.733	-11.100.270
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-293.544	-387.473
Driftsresultat	8.824.023	9.557.088
Andre finansielle indtægter	1.244	24.081
2 Øvrige finansielle omkostninger	-319.583	-326.013
Resultat før skat	8.505.684	9.255.156
3 Skat af årets resultat	-1.874.330	-2.039.692
Årets resultat	6.631.354	7.215.464
 Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	7.000.000	7.000.000
Overføres til overført resultat	0	215.464
Disponeret fra overført resultat	-368.646	0
Disponeret i alt	6.631.354	7.215.464

Balance 31. december

Aktiver		<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
4	Grunde og bygninger	12.655.251	12.708.165
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>366.767</u>	<u>605.889</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>13.022.018</u>	<u>13.314.054</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>13.022.018</u>	<u>13.314.054</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	9.094.548	5.673.143
5	Igangværende arbejder for fremmed regning	31.192.000	35.526.000
	Tilgodehavende selskabsskat	0	271.592
	Andre tilgodehavender	77.279	59.412
	Periodeafgrænsningsposter	<u>256.397</u>	<u>395.971</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>40.620.224</u>	<u>41.926.118</u>
	Likvide beholdninger	<u>4.452.553</u>	<u>2.556</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>45.072.777</u>	<u>41.928.674</u>
	Aktiver i alt	<u>58.094.795</u>	<u>55.242.728</u>

Balance 31. december

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Passiver		
Egenkapital		
6 Virksomhedskapital	500.000	500.000
7 Overført resultat	26.805.623	27.174.269
8 Foreslået udbytte for regnskabsåret	7.000.000	7.000.000
Egenkapital i alt	<u>34.305.623</u>	<u>34.674.269</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	6.953.109	7.980.225
Hensatte forpligtelser i alt	<u>6.953.109</u>	<u>7.980.225</u>
Gældsforpligtelser		
9 Gæld til realkreditinstitutter	6.702.059	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	6.702.059	0
Kortfristet del af langfristet gæld	310.148	0
Gæld til pengeinstitutter	450	3.489.243
10 Klientmellemværende	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	47.611	52.406
Gæld til tilknyttede virksomheder	4.586.395	5.601.606
Selskabsskat	489.446	0
Anden gæld	4.699.954	3.444.979
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	10.134.004	12.588.234
Gældsforpligtelser i alt	<u>16.836.063</u>	<u>12.588.234</u>
Passiver i alt	<u>58.094.795</u>	<u>55.242.728</u>
11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
12 Eventualposter		

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Årets resultat	6.631.354	7.215.464
13 Reguleringer	2.429.614	2.721.324
14 Ændring i driftskapital	2.284.480	-3.182.407
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	11.345.448	6.754.381
Renteindbetalinger og lignende	1.245	24.081
Renteudbetalinger og lignende	-319.583	-326.013
Pengestrøm fra ordinær drift	11.027.110	6.452.449
Betalt selskabsskat	-2.140.408	-753.275
Pengestrømme fra driftsaktivitet	8.886.702	5.699.174
Køb af materielle anlægsaktiver	-24.908	-587.745
Salg af materielle anlægsaktiver	80.000	0
Betalt samt reguleret forpligtelse deposita	0	241.932
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	55.092	-345.813
Optagelse af langfristet gæld	7.462.000	0
Afdrag på langfristet gæld	-449.793	0
Betalt udbytte	-7.000.000	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	-1.015.211	-4.218.042
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-1.003.004	-4.218.042
Ændring i likvider	7.938.790	1.135.319
Likvider 1. januar 2017	-3.486.687	-4.622.006
Likvider 31. december 2017	4.452.103	-3.486.687
Likvider		
Likvide beholdninger	4.452.553	2.556
Kortfristet gæld til pengeinstitutter	-450	-3.489.243
Likvider 31. december 2017	4.452.103	-3.486.687

Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	7.870.547	9.371.345
Pensioner	1.051.756	1.089.851
Andre omkostninger til social sikring	121.249	157.429
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>371.181</u>	<u>481.645</u>
	<u>9.414.733</u>	<u>11.100.270</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>20</u>	<u>24</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	137.509	286.375
Andre finansielle omkostninger	<u>182.074</u>	<u>39.638</u>
	<u>319.583</u>	<u>326.013</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	2.901.446	1.422.408
Årets regulering af udskudt skat	<u>-1.027.116</u>	<u>617.284</u>
	<u>1.874.330</u>	<u>2.039.692</u>

Noter

4. Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2017	12.761.834	2.083.034
Tilgang	758	24.150
Afgang	<u>0</u>	<u>-115.000</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>12.762.592</u>	<u>1.992.184</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	53.669	1.477.144
Årets afskrivninger	53.672	236.823
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>-88.550</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>107.341</u>	<u>1.625.417</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>12.655.251</u>	<u>366.767</u>

5. Igangværende arbejder for fremmed regning

Salgsværdi af periodens produktion	33.007.000	35.526.000
Modtagne acontobetalinge	<u>-1.815.000</u>	<u>0</u>
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	<u>31.192.000</u>	<u>35.526.000</u>

6. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 1. januar 2017	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

7. Overført resultat

Overført resultat 1. januar 2017	27.174.269	26.958.805
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-368.646</u>	<u>215.464</u>
	<u>26.805.623</u>	<u>27.174.269</u>

Noter

	31/12 2017	31/12 2016
8. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar 2017	7.000.000	0
Udloddet udbytte	-7.000.000	0
Udbytte for regnskabsåret	<u>7.000.000</u>	<u>7.000.000</u>
	7.000.000	7.000.000
9. Gæld til realkreditinstitutter		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	7.012.207	0
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-310.148</u>	<u>0</u>
	6.702.059	0
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>5.413.968</u>	<u>0</u>
10. Klientmellemværende		
Indestående på klientkonti	-50.252.795	-65.846.819
Klienttilsvar	<u>50.252.795</u>	<u>65.846.819</u>
	0	0

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 7.012 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 12.655 t.kr.

Indestående på klientkonti står til sikkerhed for klienttilsvaret.

12. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 137 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 30 måneder og en samlet restleasingydelse på 343 t.kr.

Noter

12. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med FJ Holding, Advokatanpartsselskab, CVR-nr. 31604362 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
13. Reguleringer		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	290.495	379.700
Avance ved afhændelse af anlægsaktiver	-53.550	0
Andre finansielle indtægter	-1.244	-24.081
Øvrige finansielle omkostninger	319.583	326.013
Skat af årets resultat	<u>1.874.330</u>	<u>2.039.692</u>
	<u>2.429.614</u>	<u>2.721.324</u>
14. Ændring i driftskapital		
Ændring i tilgodehavender	1.034.302	-3.345.196
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	<u>1.250.178</u>	<u>162.789</u>
	<u>2.284.480</u>	<u>-3.182.407</u>