

CCH Revision  
Godkendt  
Revisionsaktieselskab

Slotsmarken 12  
2970 Hørsholm

Telefon 7023 0189  
Jyske Bank 5012 1369677  
CVR-nr. 27 01 54 76

Godkendte revisorer  
Claus Jensen  
Claus Hansen  
Henrik Gislum Jacobsen

[www.cchrevision.dk](http://www.cchrevision.dk)

## VVS Kraft ApS

Industrimarken 1  
3300 Frederiksværk

---

**CVR-nr. 37 34 25 05**

---

**Årsrapport for perioden  
1. maj 2017 - 30. april 2018**

---

**(2. regnskabsår)**

---

**Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 3. september 2018**

---

Ivan Jørgen Jensen

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance pr. 30. april 2018 - Aktiver	10
Balance pr. 30. april 2018 - Passiver	11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13 - 14

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** VVS Kraft ApS  
Industrimarken 1  
3300 Frederiksværk

---

**Regnskabsår** 1. maj 2017 - 30. april 2018

---

**Direktion** Jonas Westh Jensen  
Ivan Jørgen Jensen

---

**Revisor** CCH Revision  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Slotsmarken 12  
2970 Hørsholm  
Telefon: 7023 0189

---

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for perioden 1. maj 2017 - 30. april 2018 for VVS Kraft ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Det er besluttet fortsat at fravælge revision af årsregnskabet for det kommende regnskabsår, da betingelserne for fravalg af revisionspligt er opfyldt.

Frederiksværk, den 31. august 2018

### Direktion:

---

Jonas Westh Jensen

---

Ivan Jørgen Jensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i VVS Kraft ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for VVS Kraft ApS for regnskabsperioden 1. maj 2017 - 30. april 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 31. august 2018

### **CCH Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 27 01 54 76

Claus Hansen

Registreret revisor, MNE-nr.: 5761

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål har bestået i VVS virksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i regnskabsåret 2017/2018

Årets resultat der udgør et overskud på t.dkk 265, anser ledelsen som tilfredsstillende.

## Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig betydning for bedømmelse af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for VVS Kraft ApS for regnskabsperioden 1. maj 2017 - 30. april 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Dette er selskabets andet regnskabsår. Sammenligningstallene omfatter regnskabsperioden 1. januar 2016 - 30. april 2017, svarende til 16 måneder. Sammenligningstallene er derfor ikke direkte sammenlignelige. Anvendt regnskabspraksis er i hovedsagen som følger:

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste består af sammentrækning af posterne nettoomsætning, vareforbrug, herunder forskydning i varelager samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter periodens fakturerede og leverede salg/ydelse med tillæg/fradrag af forskydning i igangværende/regningsmodne arbejder. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms, afgifter og afgivne rabatter.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer mv.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til autodrift, leje af udstyr, lokaler, forsikringer, revisor, bogføringsassistance, administration og hensættelse til tab på debitorer m.v.

Der er foretaget fuld periodisering af alle væsentlige udgiftsposter.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle omkostninger omfatter primært rentekomkostninger og garantiprovisioner.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger over aktivernes forventede brugstid som følger:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... 5 - 10 år

Aktiver med anskaffelsessum under den skattemæssige bundgrænse for småaktiver omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Materielle anlægsaktiver opskrives til dagsværdien, såfremt denne er højere end den regnskabsmæssige værdi og der sker nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.



## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende anlægsaktiver, hvor selskabet ikke har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter deposita der måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden, der medfører, at de senest erhvervede varer anses for værende i behold. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives denne til lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på færdiggørelsesgraden på balancedagen. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de anvendte omkostninger (tids- og materialeforbrug) i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Der foretages nedskrivning på igangværende arbejder, såfremt at det enkelte igangværende arbejde forventes at være tabsgivende.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages individuel vurdering af tilgodehavenderne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til kostpris for tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles som forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Selskabet indgår i sambeskatning med sit moderselskab. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Resultatopgørelse for 1. maj 2017 - 30. april 2018

Note	2017/2018	(16 mdr.) 2016/2017
<b>Bruttofortjeneste</b> .....	4.064.406	5.373.305
1 Personaleomkostninger.....	3.537.602	5.136.834
2 Af- og nedskrivninger.....	182.480	119.480
<b>Resultat før finansielle poster</b> .....	344.324	116.991
3 Finansielle indtægter.....	19.162	10.943
3 Finansielle omkostninger.....	22.932	53.724
<b>Resultat før skat</b> .....	340.554	74.210
4 Skat af årets resultat.....	75.785	21.215
<b>Årets resultat</b> .....	<b>264.769</b>	<b>52.995</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	180.000	30.000
Overført resultat.....	84.769	22.995
<b>Disponeret i alt</b> .....	<b>264.769</b>	<b>52.995</b>

## Balance pr. 30. april 2018

### Aktiver

Note	<u>2017/2018</u>	<u>2016/2017</u>
Indretning af lejede lokaler.....	87.887	104.322
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	<u>531.549</u>	<u>634.840</u>
<b>5 Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<u>619.436</u>	<u>739.162</u>
Andre kapitalandele.....	<u>3.000</u>	<u>3.000</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<u>3.000</u>	<u>3.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>	<u>622.436</u>	<u>742.162</u>
<b>Fremstillede varer og handelsvarer.....</b>	<u>832.421</u>	<u>710.900</u>
Tilgode fra salg og tjenesteydelser.....	721.034	1.257.465
Igangværende arbejder.....	894.455	303.023
Tilgodehavender hos tilknyttede selskaber.....	1.990	0
Andre tilgodehavender.....	17.000	70.575
Periodeafgrænsningsposter.....	<u>116.864</u>	<u>71.702</u>
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>	<u>1.751.343</u>	<u>1.702.765</u>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<u>30.419</u>	<u>18.207</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>	<u>2.614.183</u>	<u>2.431.872</u>
<b>Aktiver i alt.....</b>	<u><b>3.236.619</b></u>	<u><b>3.174.034</b></u>

## Balance pr. 30. april 2018

### Passiver

Note	2017/2018	2016/2017
6 Virksomhedskapital.....	50.900	50.900
Overført resultat.....	406.864	322.095
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	180.000	30.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>637.764</b>	<b>402.995</b>
Hensat til udskudt skat.....	77.609	21.215
<b>Hensatte gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>77.609</b>	<b>21.215</b>
Kreditinstitutter.....	159.828	281.598
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	657.488	959.368
Gæld til associerede virksomheder.....	917.810	713.164
Selskabsskat.....	19.391	0
Anden gæld.....	766.729	795.694
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>2.521.246</b>	<b>2.749.824</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>2.521.246</b>	<b>2.749.824</b>
<b>Passiver i alt.....</b>	<b>3.236.619</b>	<b>3.174.034</b>

7 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

## Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
2016/2017				
Stiftelse.....	50.000	0	0	50.000
Kapitalforhøjelse.....	900	299.100		300.000
Årets resultat.....		52.995		52.995
Udbytte.....		-30.000	30.000	0
<b>Egenkapital ultimo.....</b>	<b>50.900</b>	<b>322.095</b>	<b>30.000</b>	<b>402.995</b>
2017/2018				
Egenkapital primo.....	50.900	322.095	30.000	402.995
Betalt udbytte.....			-30.000	-30.000
Årets resultat.....		264.769		264.769
Udbytte.....		-180.000	180.000	0
<b>Egenkapital ultimo.....</b>	<b>50.900</b>	<b>406.864</b>	<b>180.000</b>	<b>637.764</b>

## Noter

	2017/2018	(16 mdr.) 2016/2017
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager.....	3.073.850	4.506.374
Pensioner.....	368.424	485.072
Omkostninger til social sikring.....	95.328	145.388
	<u>3.537.602</u>	<u>5.136.834</u>
<b>Personaleomkostninger i alt.....</b>		
Gennemsnitligt antal medarbejdere.....	<u>9</u>	<u>10</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger</b>		
Indretning af lejede lokaler.....	16.435	10.720
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	166.045	108.760
	<u>182.480</u>	<u>119.480</u>
<b>Af- og nedskrivninger i alt.....</b>		
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Heraf udgør renter, tilknyttede virksomheder.....	<u>16.171</u>	<u>16.171</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat.....	19.391	0
Forskydning i udskudt skat.....	56.394	21.215
	<u>75.785</u>	<u>21.215</u>
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>		

Selskabet har betalt dkk 0 i selskabsskat i regnskabsåret.

## Noter

	Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, inventar og driftsmateriel
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo.....	115.042	743.600
Årets tilgang.....	0	152.540
Årets afgang.....	0	-170.000
	<u>115.042</u>	<u>726.140</u>
Kostpris pr. 30.04.2018.....	115.042	726.140
	<u>115.042</u>	<u>726.140</u>
Afskrivninger primo.....	10.720	108.760
Årets afskrivning.....	16.435	166.045
Afskrevet vedr. årets afgang.....	0	-80.214
	<u>27.155</u>	<u>194.591</u>
Afskrivninger pr. 30.04.2018.....	27.155	194.591
	<u>27.155</u>	<u>194.591</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 30.04.2018.....</b>	<b><u>87.887</u></b>	<b><u>531.549</u></b>

## 6 Virksomhedskapital

Virksomhedskapitalen er opdelt i anparter á dkk 100 eller multipla heraf.

Virksomhedskapitalen er uændret de seneste 5 år.

## 7 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler, hvor leasingforpligtelsen er opgjort til t.dkk 1.361, der forfalder løbende frem til regnskabsåret 2022/2023.

Selskabet har indgået lejeaftale af lokaler. Forpligtelse i opsigelsesperiode udgør t.dkk 90.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter t.dkk 159 (maksimal trækingsret på t.dkk 800) er deponeret virksomhedspant t.dkk 800 med pant i goodwill, debitorer, lagre, driftsmidler og -inventar samt immaterielle rettigheder.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden. Selskabet hæfter solidarisk med den sambeskattede virksomhed for betaling af sambeskatningens samlede selskabsskat og for eventuelle kildeskatter. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Jonas Inwesth ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Claus Hansen

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1073917998905  
Tidspunkt for underskrift: 07-09-2018 kl.: 10:41:40  
Underskrevet med NemID

## Jonas Westh Jensen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-189594742081  
Tidspunkt for underskrift: 06-09-2018 kl.: 21:47:13  
Underskrevet med NemID

## Ivan Jørgen Jensen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-149961797883  
Tidspunkt for underskrift: 05-09-2018 kl.: 14:12:54  
Underskrevet med NemID

## Ivan Jørgen Jensen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-149961797883  
Tidspunkt for underskrift: 05-09-2018 kl.: 14:12:54  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 5aaa4182nunk13628545

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).