



Tlf.: 98 82 32 88  
broenderslev@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Torvet 10  
DK-9700 Brønderslev  
CVR-nr. 20 22 26 70

**TØMRERFIRMAET RØNNE-BYG APS**  
**GRØNNEGADE 49, 9700 BRØNDERSLEV**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JULI 2017 - 30. JUNI 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 31. oktober 2018

---

Andreas Rønne Madsen

CVR-NR. 36 70 61 04

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2017 - 30. juni 2018</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Tømrerfirmaet Rønne-Byg ApS Grønnegade 49 9700 Brønderslev
	Telefon: +45 42 42 17 38 E-mail: info@roenne-byg.dk
	CVR-nr.: 36 70 61 04 Stiftet: 8. april 2015 Hjemsted: Brønderslev Regnskabsår: 1. juli 2017 - 30. juni 2018
<b>Direktion</b>	Andreas Rønne Madsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 10 9700 Brønderslev
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Vendsyssel Albani Plads 1 9700 Brønderslev

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Tømrerfirmaet Rønne-Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønderslev, den 31. oktober 2018

Direktion:

---

Andreas Rønne Madsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Tømrerfirmaet Rønne-Byg ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Tømrerfirmaet Rønne-Byg ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 31. oktober 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jacob Rask  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35391

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er tømrervirksomhed og anden hermed forbundet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balance og resultatopgørelsen samt noterne henvises hertil.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende. Som følge af det positive resultat, er selskabskapitalen reetableret i året.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	1	<b>607.494</b>	<b>596.679</b>
Personaleomkostninger.....	2	-504.870	-453.408
Af- og nedskrivninger.....		-38.960	-46.064
Andre driftsomkostninger.....		-1.440	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>62.224</b>	<b>97.207</b>
Andre finansielle indtægter.....		634	0
Andre finansielle omkostninger.....		-13.593	-81.857
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>49.265</b>	<b>15.350</b>
Skat af årets resultat.....	3	-10.698	-2.994
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>38.567</b>	<b>12.356</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		38.567	12.356
<b>I ALT</b> .....		<b>38.567</b>	<b>12.356</b>

## BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		142.313	243.961
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>142.313</b>	<b>243.961</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>142.313</b>	<b>243.961</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		15.000	15.000
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>15.000</b>	<b>15.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		152.966	181.804
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	5	9.017	16.240
Udskudte skatteaktiver.....		0	9.304
Andre tilgodehavender.....		7.925	34.518
Periodeafgrænsningsposter.....		35.798	22.657
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>205.706</b>	<b>264.523</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		20.000	20.000
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>20.000</b>	<b>20.000</b>
Likvide beholdninger.....		733	733
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>241.439</b>	<b>300.256</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>383.752</b>	<b>544.217</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Overført overskud.....		2.160	-36.407
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>52.160</b>	<b>13.593</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		1.394	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.394</b>	<b>0</b>
Banklån.....		2.893	48.623
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>2.893</b>	<b>48.623</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	7	46.000	43.200
Gæld til pengeinstitutter.....		43.308	227.720
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		37.849	102.746
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		38.204	21.005
Anden gæld.....		161.944	87.330
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>327.305</b>	<b>482.001</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>330.198</b>	<b>530.624</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>383.752</b>	<b>544.217</b>
Eventualposter mv.	8		



## NOTER

			Note
<b>Særlige poster</b>			<b>1</b>
Selskabet realiserede i sidste regnskabsår en gevinst på 140 tkr. ved salg af ejendom. Indtægten er indregnet under andre driftsindtægter og indgår derved i bruttofortjenesten i 2016/17.			
	<b>2017/18</b>	<b>2016/17</b>	
	kr.	kr.	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>2</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 2 (2016/17: 2)			
Løn og gager.....	443.455	405.148	
Pensioner.....	25.979	24.644	
Andre omkostninger til social sikring.....	20.969	17.532	
Andre personaleomkostninger.....	14.467	6.084	
	<b>504.870</b>	<b>453.408</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Regulering af udskudt skat.....	10.698	2.994	
	<b>10.698</b>	<b>2.994</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. juli 2017.....		286.280	
Tilgang.....		37.000	
Afgang.....		-125.900	
<b>Kostpris 30. juni 2018.....</b>		<b>197.380</b>	
Af- og nedskrivninger 1. juli 2017.....		42.319	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....		-13.360	
Årets afskrivninger .....		26.108	
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2018.....</b>		<b>55.067</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018.....</b>		<b>142.313</b>	

## NOTER

	2018 kr.	2017 kr.	Note
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>			<b>5</b>
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....	59.017	78.240	
Acontofaktureringer.....	-50.000	-62.000	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>	<b>9.017</b>	<b>16.240</b>	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	9.017	16.240	
	<b>9.017</b>	<b>16.240</b>	

**Egenkapital**

6

	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. juli 2017.....	50.000	-36.407	13.593
Forslag til årets resultatdisponering.....		38.567	38.567
<b>Egenkapital 30. juni 2018.....</b>	<b>50.000</b>	<b>2.160</b>	<b>52.160</b>

**Langfristede gældsforpligtelser**

7

	1/7 2017 gæld i alt	30/6 2018 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banklån.....	91.823	48.893	46.000	0
	<b>91.823</b>	<b>48.893</b>	<b>46.000</b>	<b>0</b>

**Eventualposter mv.**

8

**Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået leasingaftale med en restløbetid på 53 måneder. Den månedlige leasingydelse udgør 2 tkr., svarende til en restforpligtelse på i alt 85 tkr.

Der påhviler selskabet sædvanlige branchemæssige garantier på udførte byggearbejder.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tømmerfirmaet Rønne-Byg ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0-20 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.