



Tlf.: 75 18 16 66  
esbjerg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Bavnehøjvej 6  
DK-6700 Esbjerg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**ARKITEKTFIRMAET HALLEN & NORDBY A/S**

**ÅRSRAPPORT**

**2014**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 13. maj 2015

---

Peter Schmitz

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4-5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	7-9
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Noter.....	13-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Arkitektfirmaet Hallen & Nordby A/S Skolegade 85,1 6700 Esbjerg  CVR-nr.: 18 63 64 33 Hjemsted: Esbjerg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Peter Schmitz, Formand Finn Ehlers Knud Erik Nordby Hans Peter Jørgensen Erik Andersen
<b>Direktion</b>	Finn Ehlers
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Bavnehøjvej 6 6700 Esbjerg
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Strandbygade 2 6700 Esbjerg
<b>Advokat</b>	Advokaterne Graven Nielsen Schmitz og Partnere A/S Kongensgade 36,1 6700 Esbjerg

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2014 for Arkitektfirmaet Hallen & Nordby A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 8. maj 2015

Direktion

---

Finn Ehlers

Bestyrelse

---

Peter Schmitz  
Formand

---

Finn Ehlers

---

Knud Erik Nordby

---

Hans Peter Jørgensen

---

Erik Andersen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### *Til kapitalejerne i Arkitektfirmaet Hallen & Nordby A/S*

#### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Arkitektfirmaet Hallen & Nordby A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

#### **Forbehold**

##### *Grundlag for konklusion med forbehold*

Selskabet har ved kapitalforhøjelse i tilknyttet virksomhed indregnet kapitalandelene til kostpris, hvilket er ca. 1. mio. kr. mere end indre værdi i selskabet. Vi har ikke kunnet opnå tilstrækkelig revisionsbevis for kapitalværdien af dette aktiv og tager derfor forbehold for merværdien på 1 mio. kr.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### **Konklusion med forbehold**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra den mulige indvirkning af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 8. maj 2015

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Tonny Løbner  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af arkitekt- og tegnestuevirksomhed samt hertil knyttet rådgivningsvirksomhed.

### **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Arkitektfirmaet Hallen & Nordby A/S for 2014 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår omkostninger til fremmed arbejde.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, lokale, administration, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0
Indretning af lejede lokaler.....	10 år	0

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2014 kr.	2013 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>7.773.505</b>	<b>5.961</b>
Personaleomkostninger.....	1	-5.098.358	-4.475
Andre driftsomkostninger.....		-46.165	0
Af- og nedskrivninger.....		-256.404	-195
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>2.372.578</b>	<b>1.291</b>
Andre finansielle indtægter.....	2	55.693	13
Andre finansielle omkostninger.....		-187.926	-183
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>2.240.345</b>	<b>1.121</b>
Skat af årets resultat.....	3	-492.826	-303
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>1.747.519</b>	<b>818</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		1.000.000	0
Overført resultat.....		747.519	818
<b>I ALT</b> .....		<b>1.747.519</b>	<b>818</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2014 kr.	2013 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		648.586	541
Indretning af lejede lokaler.....		98.903	120
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>747.489</b>	<b>661</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		1.482.006	1.482
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		20.002	20
Andre værdipapirer.....		1.000	1
Lejede depositum og andre tilgodehavender.....		533.308	521
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>2.036.316</b>	<b>2.024</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>2.783.805</b>	<b>2.685</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		1.729.211	1.489
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	6	1.036.664	750
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		1.171.999	1.048
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		73.746	0
Andre tilgodehavender.....		0	55
Periodeafgrænsningsposter.....		49.266	106
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>4.060.886</b>	<b>3.448</b>
Likvide beholdninger.....		442.429	0
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>4.503.315</b>	<b>3.448</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>7.287.120</b>	<b>6.133</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2014 kr.	2013 tkr.
Aktiekapital.....		785.000	785
Overført overskud.....		420.701	-327
Forslag til udbytte.....		1.000.000	0
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>7</b>	<b>2.205.701</b>	<b>458</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		738.027	245
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>738.027</b>	<b>245</b>
Banklån.....		1.980.170	2.013
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>8</b>	<b>1.980.170</b>	<b>2.013</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	8	190.000	476
Gæld til pengeinstitutter.....		0	679
Modtagne forudbetalinger vedr. igangværende arbejder.....	6	330.453	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		344.735	976
Anden gæld.....		1.498.034	1.286
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>2.363.222</b>	<b>3.417</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>4.343.392</b>	<b>5.430</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>7.287.120</b>	<b>6.133</b>
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Ejerforhold	11		

## NOTER

	2014 kr.	2013 tkr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Løn og gager.....	4.347.257	3.795	
Pensioner.....	565.869	492	
Omkostninger til social sikring.....	47.318	41	
Andre personaleomkostninger.....	137.914	147	
	<b>5.098.358</b>	<b>4.475</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Tilknyttede virksomheder.....	42.967	7	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	12.726	6	
	<b>55.693</b>	<b>13</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	-33	
Regulering af udskudt skat.....	492.826	336	
	<b>492.826</b>	<b>303</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2014.....	949.362	211.493	
Tilgang.....	359.720	0	
Afgang.....	-230.241	0	
<b>Kostpris 31. december 2014.....</b>	<b>1.078.841</b>	<b>211.493</b>	
Afskrivninger 1. januar 2014.....	408.794	91.441	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-95.895	0	
Årets afskrivninger .....	117.356	21.149	
<b>Afskrivninger 31. december 2014.....</b>	<b>430.255</b>	<b>112.590</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014.....</b>	<b>648.586</b>	<b>98.903</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
	Kapitalandele i dattervirksomhe er	Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2014.....	1.482.006	20.000	
Tilgang.....	0	2	
<b>Kostpris 31. december 2014.....</b>	<b>1.482.006</b>	<b>20.002</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014.....</b>	<b>1.482.006</b>	<b>20.002</b>	

## NOTER

## Note

	Andre værdipapirer	Lejededpositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2014.....	1.000	533.308
Kostpris 31. december 2014.....	1.000	533.308
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014.....</b>	<b>1.000</b>	<b>533.308</b>

**Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)**

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
Hallen & Nordby Projekt ApS, Esbjerg.....	434.520	-65.631	100 %

**Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)**

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
Euroway ApS, Esbjerg.....	68.179	-15.602	33,3 %
ESA Projekts ApS.....	2.258.847	-8.253	32,66 %

	2014 kr.	2013 tkr.
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....	10.920.720	4.566
Acontofaktureringer.....	-10.214.509	-3.816
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>	<b>706.211</b>	<b>750</b>
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	1.036.664	750
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-330.453	0
	<b>706.211</b>	<b>750</b>

## NOTER

Note

**Egenkapital**

7

	Aktiekapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2014.....	785.000	-326.818	0	458.182
Forslag til årets resultatdisponering.....		747.519	1.000.000	1.747.519
<b>Egenkapital 31. december 2014.....</b>	<b>785.000</b>	<b>420.701</b>	<b>1.000.000</b>	<b>2.205.701</b>

Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

**Aktiekapital**

Aktiekapitalen er fordelt således:

A-aktier, 785 stk. a nom. 1.000 kr.....	785.000	785
	<b>785.000</b>	<b>785</b>

**Langfristede gældsforpligtelser**

8

	1/1 2014 gæld i alt	31/12 2014 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banklån.....	2.355.370	2.170.170	190.000	1.220.000
Leasingforpligtelser.....	134.381	0	0	0
	<b>2.489.751</b>	<b>2.170.170</b>	<b>190.000</b>	<b>1.220.000</b>

**Eventualposter mv.**

9

**Operationel leasing**

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 66 tkr.

Leasingkontrakten har en restløbetid på 35 mdr. med en samlet restleasingforpligtelse på 193 tkr.

**Huslejeforpligtelser**

Selskabet har indgået huslejeforpligtelser, der på balancedagen udgør 2.154 tkr. i uopsigelighedsperioden, som udløber 31. august 2018.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk med dattervirksomhed Hallen & Nordby Projekt ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.



**NOTER****Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****10**

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 2.170 tkr., er der afgivet virksomhedspant på 1.000 tkr. der giver pant i tilgodehavender fra salg og tjeneste ydelser, hvis regnskabsmæssige værdi 31. december 2014 udgør 1.729 tkr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 2.170 tkr., er der givet pant på 400 tkr. i gældsbev. i KFK Byparken ApS, hvis regnskabsmæssige værdi 31. december 2014 udgør 418 tkr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 2.170 tkr., er der givet pant på 500 tkr. der giver pant i anparterne i Hallen & Nordby Projekt ApS, hvis regnskabsmæssige værdi 31. december 2014 udgør 1.482 tkr.

**Ejerforhold****11**

Følgende aktionærer er noteret i selskabets særlige aktionærfortegnelse over betydelige kapitalposter som ejende minimum 5% af stemmerne eller aktiekapitalen:

4 HMBA ApS  
Grundtvigs alle 141  
6700 Esbjerg

Finn Ehlers Holding ApS  
Saturnvænget 38  
6710 Esbjerg V

Knud Erik Nordby  
Torvegade 224  
6700 Esbjerg