

BS Ejendomsservice og -vedl. IVS

Strandvejen 224
9340 Asaa

Årsrapport
1. maj 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/05/2016

Bente Merete Sølvkjær
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BS Ejendomsservice og -vedl. IVS
 Strandvejen 224
 9340 Asaa

Telefonnummer: 27527340
e-mailadresse: bsejendomsservice@gmail.com

CVR-nr: 36734531
Regnskabsår: 01/05/2015 - 31/12/2015

Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.05.2015 - 31.12.2015 for

BS Ejendomsservice & Vedligeholdelse IVS.

Ledelsen erklærer:

- At årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.
- At årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling

pr. 31. december 2015 samt af driftsresultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.05.2015 - 31.12.2015

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er fortsat opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

, den

Direktion

Bente Merete Sølvkjær
Direktør

Ledelsesberetning

Dette er selskabets første regnskabsår med start den 1. maj 2015.

Hovedaktivitet:

Selskabets hovedaktivitet er at sælge ejendomsvedligeholdelse og anden ejendomsservice.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets resultat for regnskabsåret 01.05.2015 - 31.12.2015 udviser et overskud på kr. 57.800, og selskabets balance pr. 31.12.2015 udviser en balancesum på kr. 177.665 og en egenkapital på kr. 63.300. Egenkapitalen udgør 35,6 % af balancesummen.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Forventet udvikling:

For det kommende år forventes et forbedret resultat.

Vigtige begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet hændelser som væsentligt ændrer virksomhedens struktur og indtjeningsevne.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for BS Ejendomsservice & Vedligeholdelse IVS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens regler.

Rapporteringsvaluta:

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Indregning og måling af indtægter og omkostninger:

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførelser som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Indregning og måling af aktiver og forpligtelser i balancen:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages der hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen:

Selskabet har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i Årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætningen:

Indtægter ved salg af varer indgår i omsætningen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres

efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

Skatter:

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst.

Balancen:

Bankkonto er opført og afstemt til bankens noteringer.

Egenkapitalen:

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. maj 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.
Nettoomsætning		249.860
Eksterne omkostninger		-164.507
Bruttoresultat		85.353
Personaleomkostninger	1	-1.350
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-5.000
Resultat af ordinær primær drift		79.003
Andre finansielle indtægter		35
Øvrige finansielle omkostninger		-3.483
Ordinært resultat før skat		75.555
Skat af årets resultat	2	-17.755
Årets resultat		57.800
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		43.350
Overført resultat		14.450
I alt		57.800

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		80.538
Materielle aktiver i alt	3	80.538
Langfristede aktiver i alt		80.538
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		25.048
Andre tilgodehavender		17.092
Tilgodehavender i alt		42.140
Likvide beholdninger		54.987
Kortfristede aktiver i alt		97.127
Aktiver i alt		177.665

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.
Registreret kapital mv.		5.500
Overført resultat		14.450
Egenkapital i alt		19.950
Leasingforpligtelser		65.538
Langfristede forpligtelser i alt		65.538
Leverandører af varer og tjenesteydelser		31.072
Skyldig selskabsskat		17.755
Forslag til udbytte for regnskabsåret		43.350
Kortfristede forpligtelser i alt		92.177
Forpligtelser i alt		157.715
Passiver i alt		177.665

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015
Personaleomkostninger	kr. 1.350
	<hr/> kr. 1.350

Der er ikke udbetalt løn eller andre vederlag til direktionen.

2. Skat af årets resultat

	2015
	kr.
	<hr/>
Aktuel skat af årets resultat	17.555
	<hr/> 17.555 <hr/>

Årets selskabsskat er beregnet med 23,5 %.

3. Materielle aktiver i alt

	Driftsmidler	Leasede driftsmidler	I alt
Leasede aktiver		65.538 kr.	65.538 kr.
		<hr/>	<hr/>
Driftsmidler tilgang året	20.000 kr.		20.000 kr.
Årets afskrivninger	- 5.000 kr.		- 5.000 kr.
I alt	<hr/> 15.000 kr.	65.538 kr.	<hr/> 80.538 kr. <hr/>

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Der påhviler ikke selskabet eventual forpligtelser pr. statusdagen.

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der påhviler ikke selskabet pantsætninger og hæftelser pr. statusdagen.

6. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Direktør Bente Merete Sølvkjær, Strandvejen 224, 9340 Asaa