

JANS GULVAFSLIBNING ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

04/06/2013

Steffen Klausen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JANS GULVAFSLIBNING ApS
Guldborgvej 155
4862 Guldborg

CVR-nr: 31884446
Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Bankforbindelse Møns Bank
Svend Gønges Torv 10
4720 Præstø

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 1/1-31/12-2012 for Jan`s Gulvafslibning ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabets ledelse anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Fravalg af revision af årsrapporten for 2012.

Selskabet aflægger regnskab efter reglerne for selskaber i regnskabsklasse B, og selskabet har ikke i to på hinanden følgende år overskredet to af følgende størrelsesgrænser.

Balancesum 4,0 mio kr.

Nettoomsætning på 8 mio kr.

Gennemsnitlig antal helårsbeskæftiget på 12.

På baggrund heraf er der på generalforsamlingen truffet beslutning om, at revision for selskabet fravælges for det kommende regnskabsår 2013.

Nykøbing F, den 04/06/2013

Direktion

Jan Ivan Kwiatkowski
Direktør

Heinrich Kwiatkowski
Direktør

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risiko overgang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Periodisering

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Balance

Ejendomme

Måles til anskaffelsepris med tillæg af forbedringer.

Driftsmidler

Afskrives liniært over 5 år. Småanskaffelser under 12.300 afskrives direkte i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender optages til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab efter vurdering af enkelte debitorer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udbytte

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en forpligtelse under kortfristet gæld.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Nettoomsætning		2.590.930	2.941.530
Eksterne omkostninger		-618.414	-399.222
Bruttoresultat		1.972.516	2.542.308
Personaleomkostninger	1	-1.426.901	-1.895.374
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-41.659	-188.710
Resultat af ordinær primær drift		503.956	458.224
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		237.465	64.156
Andre finansielle indtægter		62	155
Øvrige finansielle omkostninger		-66.923	-68.328
Ordinært resultat før skat		674.560	454.207
Ekstraordinært resultat før skat		674.560	454.207
Skat af årets resultat		-176.869	-123.093
Årets resultat		497.691	331.114
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	100.000
Overført resultat		497.691	231.114
I alt		497.691	331.114

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Grunde og bygninger		1.736.867	1.643.067
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		75.430	283.800
Materielle anlægsaktiver i alt		1.812.297	1.926.867
Anlægsaktiver i alt		1.812.297	1.926.867
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		461.907	415.629
Andre tilgodehavender		67.527	0
Tilgodehavender i alt		529.434	415.629
Likvide beholdninger		169.949	414.421
Omsætningsaktiver i alt		699.383	830.050
AKTIVER I ALT		2.511.680	2.756.917

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		126.000	126.000
Overført resultat		996.491	398.800
Forslag til udbytte		0	100.000
Egenkapital i alt		1.122.491	624.800
Gæld til realkreditinstitutter		728.734	1.257.440
Langfristede gældsforpligtelser i alt		728.734	1.257.440
Gæld til realkreditinstitutter		22.413	32.000
Gæld til banker		231.640	8.452
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.827	43.125
Skyldig selskabsskat		126.891	80.093
Anden gæld		262.684	611.007
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	100.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		660.455	874.677
Gældsforpligtelser i alt		1.389.189	2.132.117
PASSIVER I ALT		2.511.680	2.756.917

Noter

1. Personaleomkostninger

	2012	2011
	kr.	kr.
Løn og gager	1354557	1792217
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	72344	103157
	<u>1426901</u>	<u>1895374</u>

Der har været 6 ansatte i året

2. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Jan Ivan Kwiatkowski, Guldborghave 50, 4862 Guldborg
Heinrich Kwiatkowski, Bagvej 12, Majbølle, 4862 Guldborg