

**MinAltan.dk A/S**

**CVR-nummer 29 81 38 25**

**Årsrapport 2012/2013**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

den 3/7.-13



Henrik Grundtvig

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	2
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring	4
<b>Ledelsesberetning</b>	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	12
Aktiver	13
Passiver	14
Noter	15

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

MinAltan.dk A/S  
Åbogade 15  
8200 Århus N

CVR-nummer: 29 81 38 25  
Regnskabsperiode: 1. maj 2012 - 30. april 2013

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er salg og montering af altaner og balkoner, konsulentvirksomhed samt anden beslægtet virksomhed.

### Bestyrelse

Henrik Grundtvig  
Jonas Juul-Olsen  
Lars Grundtvig  
Ryan René Hald

### Direktion

Jonas Juul-Olsen

### Ejerforhold

Ifølge årsregnskabsloven skal følgende selskabsdeltagere oplyses:

Grundtvig Invest A/S  
MINALTAN.DK Holding ApS

### Revisor

Dansk Revision Randers  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Tronholmen 5  
8960 Randers SØ

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2012 - 30. april 2013 for MinAltan.dk A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lystrup, 2. juli 2013

**Direktionen:**



Jonas Juul-Olsen

**Bestyrelsen:**



Henrik Grundtvig  
Formand



Jonas Juul-Olsen



Lars Grundtvig



Ryan René Hald

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

Til kapitalejerne i MinAltan.dk A/S

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for MinAltan.dk A/S for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Randers, 2. juli 2013

**Dansk Revision Randers**

Godkendt Revisionspartnerselskab



Kim Tost  
Statsautoriseret revisor



Lotte Broholm Andersen  
Statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med de forgangne år været salg og montage af altaner og balkoner.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er i en udviklingsfase, hvorfor årets resultat udviser et underskud på tkr. 233, hvilket er en markant forbedring i forhold til regnskabsåret 2011/2012, der udviste et underskud på tkr. 4.354.

Det er selskabet 3. regnskabsår i reel drift og året har været præget af en meget tilfredsstillende vækst i ordrebeholdningen, hvilket nu muliggør en fremtidig rationel drift.

Der er med henblik på selskabets fortsatte udvikling i regnskabsåret foretaget en kapitalforhøjelse på kr. 6.288.997, således egenkapitalen ved regnskabsafslutning er kr. 6.614.575.

Selskabets hovedaktionær, Grundtvig Invest A/S, har givet tilsagn om at stille yderligere kapital til rådighed, i det omfang det måtte være nødvendigt.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse



## Anvendt regnskabspraksis

---

med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balance-dagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå sel-skabet.

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets persona-le.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse vedrørende acon-toskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dat-tervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger fordeles lineært over den forventede brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der indgår forventede brugstider som følger:

Udviklingsprojekter	5 år
---------------------	------

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Indretning af lejede lokaler	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealiseringsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter alle direkte omkostninger, herunder bl.a. materialer og løn uden tillæg af indirekte produktionsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealisationseværdi.

Acontofaktureringer fragår i salgsværdien. De enkelte projekter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv og som forpligtelser, når forudbetalinger overstiger salgsværdien.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til tab på igangværende arbejder m.v. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Note	Resultatopgørelse	2012/13 DKK	2011/12 1.000 DKK
	<b>Perioden 1. maj - 30. april</b>		
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>7.773.165</b>	<b>1.336</b>
1	Personaleomkostninger	-7.406.041	-6.518
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-350.274	-281
	Andre driftsomkostninger	0	-68
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>16.849</b>	<b>-5.532</b>
	Finansielle indtægter	12.050	0
2	Finansielle omkostninger	-335.008	-270
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-306.109</b>	<b>-5.801</b>
	Skat af årets resultat	73.056	1.447
	<b>Årets resultat</b>	<b>-233.053</b>	<b>-4.354</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Overført resultat primo	-441.369	-2.094
	Overført fra overkurs ved emission	5.288.997	4.783
	Årets resultat	-233.053	-4.354
	<b>Til disposition i alt</b>	<b>4.614.575</b>	<b>-1.666</b>
	Overført resultat ultimo	4.614.575	-441
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>4.614.575</b>	<b>-441</b>

Note	Balance	2012/13 DKK	2011/12 1.000 DKK
	<b>Aktiver pr. 30. april</b>		
	Færdiggjorte udviklingsprojekter	560.030	815
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>560.030</b>	<b>815</b>
	Indretning af lejede lokaler	66.026	76
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	802.138	599
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>868.164</b>	<b>675</b>
	Deposita	127.525	108
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>127.525</b>	<b>108</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.555.719</b>	<b>1.598</b>
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	654.863	508
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>654.863</b>	<b>508</b>
3	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.587.673	1.214
	Igangværende arbejder for fremmed regning	2.537.898	459
	Udsudte skatteaktiver	1.990.249	2.128
	Andre tilgodehavender	179.685	177
	Periodeafgrænsningsposter	66.644	77
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>8.362.148</b>	<b>4.056</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>69.566</b>	<b>70</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>9.086.576</b>	<b>4.634</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>10.642.296</b>	<b>6.232</b>

Note	Balance	2012/13 DKK	2011/12 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 30. april</b>		
	Virksomhedskapital	2.000.000	1.000
	Overført resultat	4.614.575	-441
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>6.614.575</b>	<b>559</b>
	Andre hensatte forpligtelser	0	87
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>87</b>
	Kreditinstitutter	26.242	85
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>26.242</b>	<b>85</b>
	Kreditinstitutter	1.318.051	2.951
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.179.062	1.530
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	9
	Anden gæld	1.504.365	1.011
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>4.001.478</b>	<b>5.501</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>4.027.720</b>	<b>5.673</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>10.642.296</b>	<b>6.232</b>
5	Eventualforpligtelser		
6	Leje- og leasingforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2012/13		2011/12		
	DKK		1.000 DKK		
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>				
	Løn og gager	5.991.476		5.505	
	Pensioner	662.740		562	
	Andre omkostninger til social sikring	751.826		452	
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>7.406.041</b>		<b>6.518</b>	
<b>2</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>				
	Renter tilknyttede virksomheder	171.534		0	
	Andre finansielle omkostninger	163.474		270	
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>335.008</b>		<b>270</b>	
<b>3</b>	<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>				
	Igangværende arbejder for fremmed regning	12.689.512		9.776	
	Modtaget aconto faktureringer	-10.151.614		-9.317	
	<b>Igangværende arbejder for fremmed regning i alt</b>	<b>2.537.898</b>		<b>459</b>	
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>	Virksom- hedskapi- tal	Overkurs ved emis- sion	Overført resultat	I alt
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	1.000	0	-441	559
	Kapitalforhøjelse	1.000	5.289	0	6.289
	Overkurs anvendt ved resultatdisponering	0	-5.289	5.289	0
	Årets resultat	0	0	-233	-233
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>2.000</b>	<b>0</b>	<b>4.615</b>	<b>6.615</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier á kr. 1 og multipla heraf. Virksomhedskapitalen er opdelt på kr. 1.240.500 i A-aktier og kr. 759.500 i B-aktier.

## 5 Eventualforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig garantiforpligtelser mv. udover i lovpligtigt omfang, herunder standardvilkår i henhold til aftaler indgået i overensstemmelse med vilkårene i AB 92..



	2012/13	2011/12
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

---

**6 Leje- og leasingforpligtelser**

Selskabet har leasingforpligtelser med en månedlig ydelse på kr. 2.965 med en resterende løbetid på 10 måneder.

Selskabet har endvidere en huslejeforpligtelse. Huslejeforpligtelsen er opgjort til DKK 21.788 pr. måned og har en resterende løbetid på 6 måneder.

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der tinglyst virksomhedspant nom. 3.000.000 kr. Virksomhedspantet omfatter varelager og tilgodehavender fra salg.