

# **CJA INVEST ApS**

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**31/05/2013**

---

**Jens Peter Juul**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** CJA INVEST ApS  
Skæring Parkvej 23  
8250 Egå

Telefonnummer: 40203208  
e-mailadresse: mail@revisor-juul.dk

CVR-nr: 29328145  
Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

**Bankforbindelse** Nordjyske Bank  
Nørregade 12  
9330 Dronninglund  
DK Danmark

**Revisor** MN Revision og Rådgivning  
Egå Havvej 25C  
8250 Egå  
DK Danmark

CVR-nr: 30318269  
P-enhed: 1013127375

# Ledespåtegning

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 2012 for CJA Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Den valgte regnskabspraksis anses hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingen godkendelse

Egå, den 31/05/2013

**Direktion**

Jens Peter Juul

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i CJA INVEST ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for CJA INVEST ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Forbehold

Der foreligger ikke revideret regnskab for dattervirksomhed, hvorfor der tages forbehold for værdiansættelsen af dette finansielle anlægsaktiv.

Revisionen har udover ovenstående ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra mulige indvirkning af det i forbeholdet anførte, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Egå, 31/05/2013

Mogens Nygaard  
Statsautoriseret revisor  
MN Revision og Rådgivning

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive investeringsvirksomhed herunder eje kapitalandele i andre virksomheder samt relevant konsulentvirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på DKK 260.242, hvorefter egenkapitalen er positiv med DKK 673.992, hvilket betragtes som tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelse indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og der er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelse til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

## Resultatopgørelse

**Resultatopgørelsen er udarbejdet i sammendraget form (benævnt bruttofortjeneste/bruttotab) i overensstemmelse med Årsregnskabslovens §32.**

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelse med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat at årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller nettoaktiver.

## **Balance**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i virksomheder måles i balancen til anskaffelsessum med fradrag af nedskrivninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Gæld**

Gæld måles til nominel værdi

# Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>412.100</b>	<b>465.750</b>
Personaleomkostninger .....	<b>1</b>	-151.858	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>260.242</b>	<b>465.750</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	-5.254
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>260.242</b>	<b>460.496</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>260.242</b>	<b>460.496</b>
<b>Årets resultat</b> .....		<b>260.242</b>	<b>460.496</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		260.242	460.496
<b>I alt</b> .....		<b>260.242</b>	<b>460.496</b>

# Balance 31. december 2012

## Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		42.500	42.500
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b> .....	<b>2</b>	<b>42.500</b>	<b>42.500</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b> .....		<b>42.500</b>	<b>42.500</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		104.438	93.250
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		150.000	150.000
<b>Tilgodehavender i alt</b> .....		<b>254.438</b>	<b>243.250</b>
Likvide beholdninger .....		480.637	233.171
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> .....		<b>735.075</b>	<b>476.421</b>
<b>AKTIVER I ALT</b> .....		<b>777.575</b>	<b>518.921</b>

# Balance 31. december 2012

## Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital) .....		125.000	125.000
Overført resultat .....		548.992	288.750
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>673.992</b>	<b>413.750</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		2.000	2.000
Anden gæld .....		101.583	103.171
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>103.583</b>	<b>105.171</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>103.583</b>	<b>105.171</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>777.575</b>	<b>518.921</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2012 kr.	2011 kr.
Løn og gager	149.460	0
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	2.398	0
	<u>151.858</u>	<u>0</u>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	42.500
Tilgang	0
Afgang	-0
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>42.500</b></u>
Op- og nedskrivninger primo	0
Årets op- og nedskrivninger	0
<b>Op- og nedskrivninger ultimo</b>	<u><b>0</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>42.500</b></u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Q-Pro ApS, Hørning	33,33%	-	-

### 3. Egenkapital i alt

	<b>Virksomheds-kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Ialt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Saldo primo	125.000	288.750	418.750
Årets resultat	0	260.242	260.242
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>548.992</b>	<b>673.992</b>

Selskabskapitalen består af anpartar á nominelt DKK 1,00 eller multipla heraf.