

# **SÆBYG A/S**

Årsrapport

1. oktober 2011 - 30. september 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**21/02/2013**

---

**Claus Jensen**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	SÆBYG A/S Hybenvej 3A 9300 Sæby
	CVR-nr: 29139121
	Regnskabsår: 01/10/2011 - 30/09/2012
<b>Bankforbindelse</b>	Spar Nord Vestergade 3 9300 Sæby
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Peter Berg Stygge Krumpens Vej 6 9300 Sæby
	CVR-nr: 21052302

# Ledespåtegning

Ledelsen har behandlet og vedtaget årsrapporten for 2011/12 og indstiller årsrapporten til godkendelse på generalforsamlingen.

Vi erklærer i den forbindelse:

- at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og vedtægternes krav,
- at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabet aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Sæby, den 20/02/2013

## Direktion

Claus Jensen

## Bestyrelse

Poul Erik Jensen

Claus Jensen

Torben Ege Jensen

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejere i Sæbyg A/S:

Vi har revideret årsregnskabet for perioden 1. oktober 2011 - 30. september 2012 for SÆBYg A/S, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter Årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt resultatet 1. oktober 2011 - 30. september 2012 er i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Sæby, 20/02/2013

Peter Berg  
registreret revisor  
Revisionsfirmaet P E T E R B E R G

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

....Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år primært bestået i tømrervirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

....Årets resultat udgør et overskud på kr. 135.651. Af selskabets samlede aktivmasse på kr. 2.632.072 udgør egenkapitalen kr. 937.066.

Årets overskud foreslåes anvendt jvf. disponeringen under resultatopgørelsen.

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende, når der henses til at finanskrisen er fortsat igen i år.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

.....Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser for selskabet.

Selskabets ledelse forventer også et positivt resultat i det kommende regnskabsår.

Selskabet driver ikke forskningsvirksomhed.

Aktionærer der ejer mere end 5% af aktiekapitalen:

Ege Holding 2005 ApS (ejerandel 50%)

CJ Holding 2005 Sæby ApS (ejerandel 50%)

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

....Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser og efter samme regnskabspraksis som sidste før. Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

## Resultatopgørelse

....Omsætning:

Nettoomsætningen omfatter faktureret salg af varer og tjenesteydelser og medtages i det år, hvor arbejdet er udført. Forskydning på igangværende arbejder for fremmed regning er indarbejdet i omsætningen og er værdiansat til salgspris.

Periodisering:

Omkostningerne er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Skat:

Skat af årets resultat udgiftsføres dels med den skat, som forventes pålynet årets skattepligtige indkomst, og dels årets beregnede eventualskat. Procenttillæg eller godtgørelse til selskabsskatten medregnes i forfalds- eller udbetalingsåret.

## Balance

....Anlægsaktiver:

Anlægsaktiverne måles til anskaffelses- eller kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningerne tilsigter en systematisk afskrivning af aktiverne over den forventede brugstid.

Afskrivningerne sker lineært og foretages således:

Indretning lejede lokaler .....	5 år
Bygninger (skrapværdi kr. 400.000).....	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	3 - 10 år

Småanskaffelser af materielle anlægsaktiver med en anskaffelsessum på under kr. 12.300 udgiftsføres straks.

Varelager:

Varelager er opført til seneste indkøbspris eller nettorealiseringsværdi hvor denne er lavere. Der er ikke medregnet indirekte produktionsomkostninger.

Igangværende arbejder for fremmed regning:

Igangværende arbejde for fremmed regning er opgjort til medgående lønninger og materialer, med tillæg af avance. Det vil sige at de igangværende arbejder er opført til salgspriser. A'conto faktureringer er modregnet i de igangværende arbejder.

Varedebitorer:

Tilgodehavender hos debitorer måles til kostpris efter individuel vurdering. Der er foretaget hen-sættelse til imødegåelse af eventuelle tab.

Eventualskat:

Eventualskat beregnes med 25% af forskellen mellem de bogførte værdier og skattemæssige værdier.



# Resultatopgørelse 1. okt 2011 - 30. sep 2012

	Note	2011/12 kr.
Nettoomsætning .....		1.983.652
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>1.983.652</b>
Personaleomkostninger .....		-1.790.372
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-38.176
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>155.104</b>
Andre finansielle indtægter .....		26.497
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>181.601</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>181.601</b>
Skat af årets resultat .....		-45.950
<b>Årets resultat</b> .....		<b>135.651</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		135.651
<b>I alt</b> .....		<b>135.651</b>

# Balance 30. september 2012

## Aktiver

	Note	2011/12 kr.
Grunde og bygninger .....		865.022
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		312.414
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.177.436</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.177.436</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		30.000
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>30.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		764.610
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		316.076
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.080.686</b>
Likvide beholdninger .....		343.950
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.454.636</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>2.632.072</b>

# Balance 30. september 2012

## Passiver

	Note	2011/12 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital) .....		500.000
Overført resultat .....		437.066
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>937.066</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		75.900
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>75.900</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		1.344.548
Anden gæld .....		274.558
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.619.106</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.619.106</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>2.632.072</b>

# Noter

## 1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

1 BRUTTOFORTJENESTE	2011/12	2010/11
1 Lønninger		
Lønninger	1.790.372	1.867.094
Pensioner	215.769	357.195
Andre udgifter til social sikring	128.961	161.021
	2.135.102	2.385.310
Gennemsnitlig antal ansatte	5,82	7,70

2 Afskrivninger		
Indretning lejede lokaler	0	12.603
Bygninger	13.330	727
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	60.888	61.279
Tab/avance solgte driftsmidler	-36.042	-65.443
	38.176	9.166

## 3 Finansielle indtægter og udgifter

Renteindtægter ialt	41.429	47.156
Renteudgifter ialt	-14.932	-13.034
	26.497	34.122

## 4 Skatter

Skat af årets resultat	-41.050	-28.775
Regulering af eventualskatter	-4.900	8.700
	-45.950	-20.075

## 5 Ejendom

Anskaffelsessum ved årets begyndelse	267.519	63.014
Tilgang i årets løb	632.565	204.505
Anskaffelsessum ved årets slutning	900.084	267.519
Afskrivninger ved årets begyndelse	-21.732	-8.402
Årets afskrivninger	-13.330	-13.330
Afskrivninger ved årets slutning	-35.062	-21.732
Bogført værdi ved årets slutning	865.022	245.787

## 6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Anskaffelsessum ved årets begyndelse	435.159	462.535
Tilgang i årets løb	204.724	60.000
Afgang i årets løb	-160.380	-87.375
Anskaffelsessum ved årets slutning	479.503	435.160
Afskrivninger ved årets begyndelse	-206.323	-232.419
Afskrivninger årets afgang	100.122	87.375
Årets afskrivninger	-60.888	-61.279
Afskrivninger ved årets slutning	-167.089	-206.323
	-334.178	-412.646
Bogført værdi ved årets slutning	312.414	228.837

#### 7 Overførte resultater

Resultat fra tidligere år	301.415	244.029
Overført af årets resultat	135.651	57.385
	437.066	301.414

#### 8 Skyldig selskabsskat

Saldo primo	-42.531	127.472
Betalt selskabsskat	-63.961	-108.778
Beregnet selskabsskat	41.050	28.775
Betalt aconto selskabsskat	-46.000	-90.000
	-111.442	-42.531

#### 9 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Der er ikke afgivet sikkerheder og der er ingen eventualforpligtelser.

**Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden**

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.

Årsrapporten er modtaget den 21. feb 2013.