



Nielsen & Christensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Thorkild Kristensen Invest A/S i likvidation

CVR-nr. 27 48 15 58

Årsrapport

1. januar - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. juni 2013.

Ulla Skov
Dirigent

www.n-c.dk

CVR.nr. 29442789

Aalborg
Hasseris Bymidte 6
Postboks 9 • DK-9100 Aalborg
Tlf. 98 18 33 33
e-mail: aalborg@n-c.dk

København
Kvæsthusgade 3
DK-1251 København K
Tlf. 39 16 36 36
e-mail: copenhagen@n-c.dk

Aars
Dyrskuevej 9
DK-9600 Aars
Tlf. 98 62 38 66
e-mail: aars@n-c.dk

Praxity
MEMBER
GLOBAL ALLIANCE OF
INDEPENDENT FIRMS

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Thorkild Kristensen Invest A/S i likvidation.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 17. juni 2013

Direktion

Ulla Skov
Likvidator

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionæren i Thorkild Kristensen Invest A/S i likvidation

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Thorkild Kristensen Invest A/S i likvidation for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at tage forbehold gør vi opmærksom på oplysningerne i note 1, hvori ledelsen redegør for usikkerheden ved koncernens finansielle beredskab. Koncernens og selskabets fortsatte drift er betinget af, at forhandlinger med pengeinstitutterne får et positivt udfald for koncernen og selskabet. Det er ledelsens forventning, at koncernen opnår den fornødne finansiering for det kommende regnskabsår.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold Selskabet har i strid med årsregnskabsloven ikke udarbejdet årsrapporten rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 17. juni 2013

NIELSEN & CHRISTENSEN

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Steen Jensen

Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Thorkild Kristensen Invest A/S i likvidation
Skibbrogade 3, 3. tv.
9000 Aalborg

Telefon: 98129800

Telefax: 98129855

CVR-nr.: 27 48 15 58

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Ulla Skov, Likvidator

Revision

Nielsen & Christensen
statsautoriseret revisionspartnerselskab

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er besiddelse af fast ejendom til udlejning til koncernforbundne selskaber samt besiddelse af aktier i tilknyttede og associerede virksomheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er påvirket af frasalg af aktiviteter i datterselskaber. Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Finansielt beredskab

Den globale og nationale finansielle uro påvirker naturligt Thorkild Kristensen Holding Koncernen. Generelt er det væsentligt sværere at få adgang til den nødvendige finansiering af koncernens aktiviteter.

Thorkild Kristensen Holding koncernen har traditionelt haft et godt samarbejde med en bred kreds af finansielle kreditgivere. Der pågår løbende forhandlinger med koncernens finansielle kreditgivere, idet det er af stor vigtighed for koncernen, at den også fremover har en finansiering af koncernens aktiviteter.

Derudover er det af stor vigtighed, at koncernen løbende opnår refinansiering af nuværende kreditter, samt at koncernens finansielle kreditgivere ikke søger lån og kreditter indfriet i utide. En stor del af koncernens kreditter udløber pr. 30. juni 2013 og er til genforhandling. Koncernens og selskabets fortsatte drift er betinget af, at disse forhandlinger får et positivt udfald for koncernen og selskabet.

Såfremt årsregnskabet ikke aflægges under forudsætning af fortsat drift, men efter et realisationsprincip vil det kunne have en væsentlig indflydelse på indregning og måling af selskabets aktiver, passiver og eventualforpligtelser.

Det er på baggrund af de igangværende forhandlinger ledelsens forventning, at koncernen vil opnå de fornødne kreditter til finansiering af de nuværende aktiviteter samt at selskabet såvel som koncernens daglige drift for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Selskabet er efter regnskabsårets udløb trådt i likvidation, og ledelsen forventer at behandlingen heraf afsluttes i 2013.

Herudover er der ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Thorkild Kristensen Invest A/S i likvidation er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er ændret som følge af selskabet er gået fra at aflægge årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed til at aflægge årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed

Ændringen betyder, at der ikke længere gives oplysning om selskabets nætstående parter, hoved- og nøgletal, samt at der ej heller udarbejdes pengestrømsopgørelse.

Ændringen har ingen indvirkning på årets resultat, aktiver i alt eller egenkapital.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

Opfylder de udenlandske tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder kriterierne for selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til en gennemsnitlig valutakurs for perioden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, som er opstået ved omregning af udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser, indregnes direkte på egenkapitalen. Dette gælder også kursdifferencer, som er opstået ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser.

Ved indregning af udenlandske tilknyttede virksomheder, der er integrerede enheder, omregnes monetære poster til balancedagens kurs. Ikke-monetære poster omregnes til kursen på anskaffelsestidspunktet eller på tidspunktet for efterfølgende op- eller nedskrivning af aktivet. Resultatopgørelsens poster omregnes til transaktionsdagens kurs, idet poster afledt af ikke-monetære poster dog omregnes til historiske kurser for den ikke-monetære post.

Kursregulering af mellemværender med udenlandske tilknyttede virksomheder, der anses for et tillæg eller fradrag til selvstændige tilknyttede virksomheders egenkapital, indregnes direkte på egenkapitalen. Tilsvarende indregnes valutakursgevinster og valutakurstab på lån og afledte finansielle instrumenter, som er indgået til kurssikring af selvstændige udenlandske tilknyttede virksomheder, direkte på egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
-----------	-------

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Anvendt regnskabspraksis

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Thorkild Kristensen Invest A/S i likvidation solidarisk og ubegrænset overfor skattemyndighederne for kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Anvendt regnskabspraksis

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Andre hensatte forpligtelser omfatter lejegarantier, forpligtelser til udbedring af mangler, resultatgarantier overfor dattervirksomheder samt tab på afgivet køberpligt af minoritetsaktier målt i forhold til vurderet markedsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2012 kr.	2011 t.kr.
Bruttotab	-423.532	-429
2 Personaleomkostninger	-214.504	-201
Driftsresultat	-638.036	-630
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-567.375	-142
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	4.876.594	-675
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	1.873.234	1.698
Andre finansielle indtægter	83.323	1.073
3 Øvrige finansielle omkostninger	-5.240.813	-2.933
Resultat før skat	386.927	-1.609
Skat af årets resultat	467.420	-115
Årets resultat	854.347	-1.724
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	854.347	0
Disponeret fra overført resultat	0	-1.724
Disponeret i alt	854.347	-1.724

Balance 31. december

Aktiver		2012	2011
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Anlægsaktiver			
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	7.752
5	Kapitalandele i associerede virksomheder	0	0
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	1.384
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>9.136</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>9.136</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	37.189.446	28.608
	Tilgodehavende selskabsskat	467.420	0
	Andre tilgodehavender	196.153	1.869
	Tilgodehavender i alt	<u>37.853.019</u>	<u>30.477</u>
	Likvide beholdninger	<u>592.705</u>	<u>3.594</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>38.445.724</u>	<u>34.071</u>
	Aktiver i alt	<u>38.445.724</u>	<u>43.207</u>

Balance 31. december

Passiver		2012	2011
<u>Note</u>		kr.	t.kr.
Egenkapital			
6	Virksomhedskapital	1.000.000	1.000
7	Overført resultat	36.558.418	36.714
	Egenkapital i alt	37.558.418	37.714
Hensatte forpligtelser			
	Andre hensatte forpligtelser	0	751
	Hensatte forpligtelser i alt	0	751
Gældsforpligtelser			
8	Gæld til pengeinstitutter	0	960
9	Anden gæld	776.024	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	776.024	960
	Kortfristet del af langfristet gæld	0	2.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	725
	Selskabsskat	0	115
	Anden gæld	111.282	942
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	111.282	3.782
	Gældsforpligtelser i alt	887.306	4.742
	Passiver i alt	38.445.724	43.207
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
11 Eventualposter			
12 Nærtstående parter			

Noter

1. Finansielt beredskab

Den globale og nationale finansielle uro påvirker naturligt Thorkild Kristensen Holding Koncernen. Generelt er det væsentligt sværere at få adgang til den nødvendige finansiering af koncernens aktiviteter.

Thorkild Kristensen Holding koncernen har traditionelt haft et godt samarbejde med en bred kreds af finansielle kreditgivere. Der pågår løbende forhandlinger med koncernens finansielle kreditgivere, idet det er af stor vigtighed for koncernen, at den også fremover har en finansiering af koncernens aktiviteter.

Derudover er det af stor vigtighed, at koncernen løbende opnår refinansiering af nuværende kreditter, samt at koncernens finansielle kreditgivere ikke søger lån og kreditter indfriet i utide. En stor del af koncernens kreditter udløber pr. 30. juni 2013 og er til genforhandling. Koncernens og selskabets fortsatte drift er betinget af, at disse forhandlinger får et positivt udfald for koncernen og selskabet.

Såfremt årsregnskabet ikke aflægges under forudsætning af fortsat drift, men efter et realisationsprincip vil det kunne have en væsentlig indflydelse på indregning og måling af selskabets aktiver, passiver og eventualforpligtelser.

Det er på baggrund af de igangværende forhandlinger ledelsens forventning, at koncernen vil opnå de fornødne kreditter til finansiering af de nuværende aktiviteter samt at selskabet såvel som koncernens daglige drift for det kommende år.

	2012 kr.	2011 t.kr.
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	214.504	201
	214.504	201
3. Øvrige finansielle omkostninger		
Renter, tilknyttede virksomheder	35.641	60
Andre renteomkostninger	5.205.172	2.873
	5.240.813	2.933

Noter

	31/12 2012 kr.	31/12 2011 t.kr.
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Anskaffelsessum, primo 1. januar 2012	23.343.399	23.343
Afgang i årets løb	-23.343.399	-2
Kostpris 31. december 2012	0	23.341
Opskrivninger primo 1. januar 2012	-15.702.496	-15.561
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	-142
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	15.702.496	0
Opskrivninger 31. december 2012	0	-15.703
Modregnet i tilgodehavender	0	108
Overført til hensatte forpligtelser	0	6
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	0	114
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012	0	7.752
5. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Anskaffelsessum, primo 1. januar 2012	40	0
Afgang i årets løb	-40	0
Kostpris 31. december 2012	0	0
Opskrivning primo 1. januar 2012	-3.345.940	-3.222
Omregning til valutakurs ultimo	62.276	552
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	-676
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	3.283.664	0
Opskrivninger 31. december 2012	0	-3.346
Modregnet i tilgodehavender	0	3.346
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	0	3.346
6. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2012	1.000.000	1.000
	1.000.000	1.000

Aktiekapitalen består af 1.000 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

Noter

	31/12 2012 kr.	31/12 2011 t.kr.
7. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2012	36.713.066	37.886
Årets overførte overskud eller underskud	854.347	-1.724
Valutakursregulering	62.276	552
Egenkapitalpostering i datterselskab	-1.071.271	0
	<u>36.558.418</u>	<u>36.714</u>
8. Gæld til pengeinstitutter		
Gæld til pengeinstitutter i alt	0	2.960
Heraf forfalder inden for 1 år	0	-2.000
	<u>0</u>	<u>960</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
9. Anden gæld		
Anden gæld i alt	<u>776.024</u>	<u>0</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Til sikkerhed for tilknyttet virksomheds gæld til pengeinstitutter tkr. 17.234 er der givet transport i andre tilgodehavender, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2012 udgør tkr. 196.		
Selskabet har pantsat likvider tkr. 593 til sikkerhed for tilknyttet virksomheds gæld til pengeinstitutter tkr. 17.234.		
11. Eventualposter		
Eventualforpligtelser		
Selskabet har ingen eventualforpligtelser.		

Noter

12. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Thorkild Kristensen Holding A/S, Skibbrogade 3, 3. tv., 9000 Aalborg