

---

**Aaderup VVS Fensmark ApS**

Kildegårdsvej 17  
4684 Holmegaard

Cvr.nr.: 26 25 08 70

**Årsrapport for regnskabsåret 2012/13**

12. regnskabsår

---

Godkendt på selskabets generalforsamling  
den, 20/11-13

  
\_\_\_\_\_  
Jan Christensen

## Indhold

Side

### Påtegninger

|   |   |
|---|---|
| Ledelsespåtegning.....                    | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæringer ..... | 3 |

### Ledelsesberetning

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Selskabsoplysninger..... | 5 |
| Ledelsesberetning.....   | 5 |

### Årsregnskab 1. oktober 2012 - 30. september 2013

|                               |    |
|-------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis..... | 6  |
| Resultatopgørelse.....        | 10 |
| Balance.....                  | 11 |
| Noter.....                    | 12 |

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2012 30. september 2013 for Aaderup VVS Fensmark ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat. Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ingen af virksomhedens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold udover det i årsrapporten anførte, og der påhviler ikke virksomheden eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holmegaard, den 12. november 2013

**Direktion**

Jan Christensen

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the left, written over the printed name.

## Den uafhængige revisors erklæringer Til kapitalejer i Aaderup VVS Fensmark ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Aaderup VVS Fensmark ApS for regnskabsåret 1. oktober 2012 til 30. september 2013, omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav i følge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

### Forbehold

#### Grundlag for konklusion med forbehold

Vi er blevet valgt som revisorer for selskabet efter regnskabsårets begyndelse. Vi er tilsvarende blevet valgt som revisorer for datterselskabet Aaderup VVS Næstved ApS efter regnskabsårets begyndelse. Datterselskabets årsregnskab for 2011/2012 er ikke revideret. Som følge af dette har vi ved revisionen af datterselskabets årsregnskab ikke været i stand til at indhente tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis til at opnå begrundet overbevisning om den fysiske tilstedeværelse og værdiansættelse af datterselskabets varebeholdninger, kr. 298.000, pr. 30. september 2012, samt tilstedeværelse og værdiansættelse af datterselskabets i gangværende arbejder, kr. 334.000, pr. 30. september 2012.

Datterselskaber indregnes i selskabets årsregnskab efter den indre værdis metode. Som følge af det herover beskrevne forhold, har vi ved revisionen af årsregnskabet ikke været i stand til at indhente tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende den indregnede værdi af kapitalandele i tilknyttede virksomheder primo regnskabsåret samt af indeværende års resultatandele i tilknyttede virksomheder. Da de beskrevne forhold i datterselskabet påvirker værdien af kapitalandele i tilknyttede virksomheder primo året samt årets resultatandel af kapitalandele i tilknyttede virksomheder har det ikke været muligt for os at fastslå, om rettelser kunne have været nødvendige til de pågældende poster og dermed årets resultat samt egenkapitalen ved regnskabsårets begyndelse. Vi tager derfor forbehold for værdiansættelsen af kapitalandel i Aaderup VVS Næstved ApS, kr. 1.991.116, pr. 30. september 2012 samt for årets indregnede resultat af kapitalandelen, kr. 1.268.533.

### Konklusion med forbehold

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet bortset fra de mulige virkninger af de forhold, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr.

30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 til 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

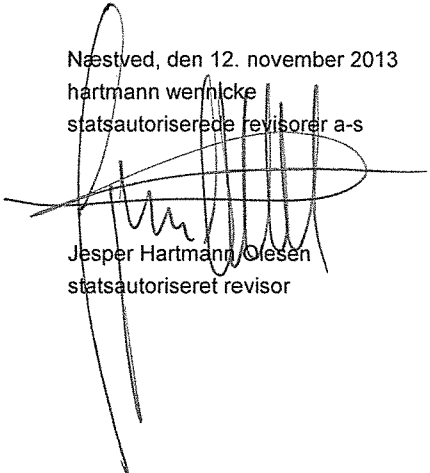
## Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Næstved, den 12. november 2013

hartmann wernicke  
statsautoriserede revisorer a/s



Jesper Hartmann Olesen  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Selskabsoplysninger

|           |   |
|-----------|---|
| Selskabet | Aaderup VVS Fensmark ApS<br>Kildegårdsvej 17<br>4684 Holmegaard                           |
|           | Telefon: 55 54 70 85  |
|           | CVR-nr.: 26 25 08 70  |
|           | Stiftet: 1. oktober 2001  |
|           | Hjemsted: Holmegaard  |
|           | Regnskabsår: 1. oktober til 30. september   |
| Direktion | Jan Christensen   |
| Revisor   | hartmann wennicke<br>statsautoriserede revisorer a-s<br>Kindhestegade 4-6<br>4700 Næstved |

### Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at besidde kapitalandele samt hermed tilknyttet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold i regnskabsåret

Årets resultat, 1.323.649 kr., er tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Den forventede udvikling

Selskabet forventer et mindre overskud.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Aaderup VVS Fensmark ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og pligtens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytter fra kapitalandele, bortset fra tilknyttede virksomheder, indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændrede skatteprocenter indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Skatteeffekten af sambeskatningen med danske selskaber fordeles på såvel overskudsgivende som underskudsgivende selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 -10 år

Aktiver med en kostpris på under 12.300 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

#### Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat før skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill. Andel i dattervirksomhedernes skat og ekstraordinære poster indregnes under skat af ordinært resultat henholdsvis ekstraordinært resultat efter skat.

### Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med fradrag eller tillæg af resterende værdi af negativ eller positiv goodwill opgjort efter overtagelsesdagen.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessummen med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsrapporten fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet incl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.



## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

#### Kapitalandele i dattervirksomheder (fortsat)

Ved køb af nye dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger, se nedenfor vedrørende beskrivelse af goodwill.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, incl. hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i dattervirksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 24,5%.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modsvarende provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

| <b>Resultatopgørelse for året 2012/13</b> |   | <b>2012/13</b>   | <b>2011/12</b> |
|---|---|------------------|----------------|
| Note                                      |   |                  |                |
| 1   | <b>Bruttoresultat</b> .....                               | <b>34.542</b>    | <b>987</b>     |
| 2   | Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder..... | 1.306.270        | 522.955        |
| 3   | Finansielle indtægter.....                                | 268              | 0              |
| 4   | Finansielle omkostninger.....                             | -10.781          | -1.043         |
|   | <b>Ordinært resultat før skat</b> .....                   | <b>1.330.299</b> | <b>522.899</b> |
| 5   | Skat af årets resultat.....                               | -6.650           | -225           |
|   | <b>Årets resultat</b> .....                               | <b>1.323.649</b> | <b>522.674</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>    |   |                  |                |
|   | Udbytte for regnskabsåret.....                            | 500.000          | 96.600         |
|   | Henlagt til reserve efter indre værdis metode.....        | 406.270          | 322.955        |
|   | Overført resultat.....                                    | 417.379          | 103.119        |
|   | <b>Disponeret i alt</b> .....                             | <b>1.323.649</b> | <b>522.674</b> |

| <b>Balance pr. 30. september 2013</b> |   | <b>2012/13</b>   | <b>2011/12</b>   |
|---------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Note                                  |   |                  |                  |
|                                       | <b>Aktiver</b>  |                  |                  |
| 6                                     | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....                    | 0                | 147.023          |
|                                       | <b>Materielle anlægsaktiver.....</b>                            | <b>0</b>         | <b>147.023</b>   |
| 7                                     | Kapitalandele i dattervirksomheder.....                         | 3.998.691        | 3.592.421        |
|                                       | <b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>                           | <b>3.998.691</b> | <b>3.592.421</b> |
|                                       | <b>Anlægsaktiver.....</b>                                       | <b>3.998.691</b> | <b>3.739.444</b> |
|                                       | Andre tilgodehavender.....                                      | 266.550          | 194.459          |
|                                       | <b>Tilgodehavender.....</b>                                     | <b>266.550</b>   | <b>194.459</b>   |
|                                       | Likvide beholdninger.....                                       | 1.259.847        | 93.249           |
|                                       | <b>Omsætningsaktiver.....</b>                                   | <b>1.526.397</b> | <b>287.708</b>   |
|                                       | <b>Aktiver.....</b>   | <b>5.525.088</b> | <b>4.027.152</b> |
|                                       | <b>Passiver</b>   |                  |                  |
|                                       | Anpartskapital .....  | 125.000          | 125.000          |
|                                       | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode..... | 2.767.811        | 2.361.541        |
|                                       | Foreslået udbytte for regnskabsåret.....                        | 500.000          | 96.600           |
|                                       | Overført resultat .....   | 1.725.344        | 1.307.965        |
| 8                                     | <b>Egenkapital.....</b>   | <b>5.118.155</b> | <b>3.891.106</b> |
|                                       | Leverandører af varer og tjenesteydelser.....                   | 5.500            | 2.400            |
|                                       | Mellemregning Aaderup VVS Næstved ApS.....                      | 319.351          | 133.646          |
|                                       | Anden gæld.....   | 82.081           | 0                |
|                                       | <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>                     | <b>406.933</b>   | <b>136.046</b>   |
|                                       | <b>Gældsforpligtelser.....</b>                                  | <b>406.933</b>   | <b>136.046</b>   |
|                                       | <b>Passiver.....</b>  | <b>5.525.088</b> | <b>4.027.152</b> |
|                                       | Eventualposter mv.  |                  | note 9           |
|                                       | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                           |                  | note 10          |

| Noter   | 2012/13          | 2011/12        |
|---|------------------|----------------|
| <b>1 Bruttofortjeneste</b>  |                  |                |
| Med henvisning til årsregnskabsloven vises nettoomsætningen ikke. |                  |                |
| <b>2 Resultat af kapitalandele i tilnyttede virksomheder</b>      |                  |                |
| Resultatandel Aaderup VVS Næstved ApS.....                        | 1.268.533        | 41.156         |
| Resultatandel Aaderup Ejendomme ApS.....                          | 37.737           | 481.799        |
| <b>Resultat af kapitalandele i alt.....</b>                       | <b>1.306.270</b> | <b>522.955</b> |
| <b>3 Finansielle indtægter</b>                                    |                  |                |
| Renteindtægt, bank .....  | 268              | 0              |
| <b>Finansielle indtægter i alt.....</b>                           | <b>268</b>       | <b>0</b>       |
| <b>4 Finansielle omkostninger</b>                                 |                  |                |
| Renter SKAT .....   | 2.640            | 1.043          |
| Renter, mellemregning tilknyttede virksomheder .....              | 8.141            | 0              |
| <b>Finansielle omkostninger i alt.....</b>                        | <b>10.781</b>    | <b>1.043</b>   |
| <b>5 Skat af årets resultat</b>                                   |                  |                |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....               | 6.650            | 225            |
| <b>Skat af årets resultat i alt.....</b>                          | <b>6.650</b>     | <b>225</b>     |
| <b>6 Materielle anlægsaktiver</b>                                 |                  |                |
| <b>Driftsmidler</b>   |                  |                |
| Anskaffelsessum pr. 1. oktober 2012.....                          | 147.023          | 0              |
| Tilgang i årets løb.....  | 225.278          | 147.023        |
| Afgang til kostpriser.....  | 372.301          | 0              |
| Anskaffelsessum pr. 30. september 2013.....                       | 0                | 147.023        |
| Af- og nedskrivninger pr. 1. oktober 2012.....                    | 0                | 0              |
| Samlede af- og nedskrivninger pr. 30. september 2013.....         | 0                | 0              |
| <b>Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september 2013.....</b>          | <b>0</b>         | <b>147.023</b> |

**Noter** 2012/13      2011/12

**7 Kapitalandele i tilnyttede virksomheder**

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| Anskaffelsessum 1. oktober 2012.....                     | 1.230.880        | 1.230.880        |
| Kostpris 30. september 2013.....                         | 1.230.880        | 1.230.880        |
| Værdireguleringer 1. oktober 2012.....                   | 2.361.541        | 2.038.587        |
| Årets overskud/underskud.....                            | 1.306.270        | 522.954          |
| Udlodning af udbytte.....                                | -900.000         | -200.000         |
| Værdireguleringer 30. september 2013.....                | 2.767.811        | 2.361.541        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september 2013.....</b> | <b>3.998.691</b> | <b>3.592.421</b> |

| <b>Virksomhed</b>       | <b>Hjemsted</b> | <b>Stemme- og ejerandel</b> |
|-------------------------|-----------------|-----------------------------|
| Aaderup VVS Næstved ApS | Næstved, DK     | 100%                        |
| Aaderup Ejendomme ApS   | Næstved, DK     | 100%                        |

**8 Egenkapital**

Bevægelserne i egenkapitalen specificeres således:

|   | 1. oktober 2012  | Praksis-<br>ændringer | Udbetalt<br>Udbytte | Forslag til re-<br>sultatfordeling | 30. september<br>2013 |
|---|------------------|-----------------------|---------------------|------------------------------------|-----------------------|
| Anpartskapital                                    | 125.000          |                       |                     |                                    | 125.000               |
| Reserve for netto opskrivning vedr. kapitalandele | 2.361.541        |                       |                     | 406.270                            | 2.767.811             |
| Henlagt til udbytte                               | 96.600           |                       | -96.600             | 500.000                            | 500.000               |
| Overført resultat                                 | 1.307.965        |                       |                     | 417.379                            | 1.725.344             |
| <b>I alt</b>                                      | <b>3.891.106</b> | <b>0</b>              | <b>-96.600</b>      | <b>1.323.649</b>                   | <b>5.118.155</b>      |

**9 Eventualposter mv.**

**Eventualaktiver og eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne selskaber. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med danske koncernforbundne selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør pr. 30. september 2013 kr. 443.250. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Der er herudover ikke yderligere eventualaktiver eller eventualforpligtelser.

**10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.