

Rebo A/S
CVR-nr. 20961503

Årsrapport 2012

Godkendt på selskabets generalforsamling den 31.05.2013.

Dirigent

Navn: Jakob Daniel Geertsen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2012	12
Balance pr. 31.12.2012	13
Egenkapitalopgørelse for 2012	15
Pengestrømsopgørelse for 2012	16
Noter	17

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Rebo A/S
Amager Landevej 174
2770 Kastrup

CVR-nr.: 20961503
Hjemsted: Tårnby
Regnskabsår: 01.01.2012 - 31.12.2012

Bestyrelse

Connie Petersen, formand
Jakob Daniel Geertsen
Jette Geertsen

Direktion

René Bo Petersen
Jakob Daniel Geertsen
Erik Helverskov

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
0900 København C

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 for Rebo A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 23.05.2013

Direktion

René Bo Petersen

Jakob Daniel Geertsen

Erik Helverskov

Bestyrelse

Connie Petersen
formand

Jakob Daniel Geertsen

Jette Geertsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Rebo A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Rebo A/S for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 23.05.2013

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Keld Danielsen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

	2012 t.kr.	2011 t.kr.	2010 t.kr.	2009 t.kr.	2008 t.kr.
Hoved- og nøgletal					
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	11.232	13.618	7.549	6.244	6.660
Driftsresultat	3.490	7.395	1.728	1.952	2.921
Resultat af finansielle poster	(119)	(88)	(50)	(158)	(241)
Årets resultat	2.460	5.441	1.318	1.327	1.978
Samlede aktiver	23.879	26.423	17.032	17.239	15.452
Investeringer i materielle anlægsaktiver	453	507	0	0	0
Egenkapital	5.892	8.331	3.949	3.933	4.992
Nøgletal					
Egenkapitalens forrentning (%)	34,6	88,6	33,4	29,7	38,8
Soliditetsgrad (%)	24,7	31,5	23,2	22,8	32,3
Afkastningsgrad (%)	15,0	28,0	11,0	12,0	20,0

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed inden for entreprenørvirksomhed, herunder inden for VVS-, tømrer- og murerbranchen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har realiseret et overskud før skat på 3.371 t.kr. mod et overskud før skat i 2011 på 7.307 t.kr.

Selskabets ledelse betragter resultatet som mindre tilfredsstillende. Ledelsen havde en større forventning til årets resultat, men resultatet blev påvirket af en større anlægssag, som krævede ressourcer end planlagt.

Forventet udvikling

På trods af den generelle afmatning i byggebranchen forventes et uændret aktivitetsniveau. Både anlægsafdelingen og serviceafdelingen forventes styrket, og der fokuseres på nye samarbejdsrelationer som supplement til både anlægsafdelingens og serviceafdelingens udvikling. Der forventes et positivt resultat for 2013. Virksomheden er valgt som fast samarbejdspartner for forsikringsselskabet Tryg inden for VVS- og murerfaget.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Årsregnskabet er tidligere år aflagt efter bestemmelserne for regnskabsklasse B, hvorfor regnskabspraksis nedenfor er tilrettet bestemmelserne for regnskabsklasse C (mellem).

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Goodwill

Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør 7 år.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien senest vurderet af lokal mægler i maj 2012. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger – under hensyntagen til scrapværdi	50 år
Biler – under hensyntagen til scrapværdi	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn samt indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) måles til salgsværdien af det på balance-dagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationsevnen, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet bankgæld.

Hoved- og nøgletal

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2010".

Anvendt regnskabspraksis

Nøgletal

Egenkapitalens forrentning (%)

Beregningsformel

$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gns. egenkapital}}$

Nøgletal udtrykker

Virksomhedens forrentning af den kapital, som ejerne har investeret i virksomheden.

Soliditetsgrad (%)

$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Virksomhedens finansielle styrke.

Afkastningsgradsgrad (%)

$\frac{\text{Driftsresultat} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Virksomhedens evne til at skabe overskud i forhold til hvor mange penge, der er bundet i forskellige aktiver.

Resultatopgørelse for 2012

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Bruttofortjeneste		11.232.022	13.618
Personaleomkostninger	1	(7.518.729)	(5.982)
Af- og nedskrivninger	2	<u>(223.093)</u>	<u>(241)</u>
Driftsresultat		3.490.200	7.395
Andre finansielle indtægter	3	115.877	104
Andre finansielle omkostninger		<u>(235.017)</u>	<u>(192)</u>
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		3.371.060	7.307
Skat af ordinært resultat	4	<u>(910.752)</u>	<u>(1.866)</u>
Årets resultat		<u>2.460.308</u>	<u>5.441</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		2.450.000	4.900
Overført resultat		<u>10.308</u>	<u>541</u>
		<u>2.460.308</u>	<u>5.441</u>

Balance pr. 31.12.2012

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver	5	<u>0</u>	<u>0</u>
Grunde og bygninger		5.639.254	5.649
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.285.900	1.096
Materielle anlægsaktiver	6	<u>6.925.154</u>	<u>6.745</u>
Anlægsaktiver		<u>6.925.154</u>	<u>6.745</u>
Råvarer og hjælpematerialer		1.040.000	960
Varebeholdninger		<u>1.040.000</u>	<u>960</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		11.473.809	12.504
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	1.677.682	4.228
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.396.653	1.268
Andre tilgodehavender		1.030.444	485
Periodeafgrænsningsposter		327.330	185
Tilgodehavender		<u>15.905.918</u>	<u>18.670</u>
Likvide beholdninger		<u>7.511</u>	<u>48</u>
Omsætningsaktiver		<u>16.953.429</u>	<u>19.678</u>
Aktiver		<u>23.878.583</u>	<u>26.423</u>

Balance pr. 31.12.2012

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	8	500.000	500
Reserve for opskrivninger		1.097.900	1.098
Overført overskud eller underskud		1.843.635	1.833
Forslag til udbytte for regnskabsåret		2.450.000	4.900
Egenkapital		<u>5.891.535</u>	<u>8.331</u>
Udskudt skat	9	1.852.000	1.812
Hensatte forpligtelser		<u>1.852.000</u>	<u>1.812</u>
Gæld til realkreditinstitutter		1.407.275	1.532
Langfristede gældsforpligtelser	10	<u>1.407.275</u>	<u>1.532</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	10	125.129	118
Bankgæld		1.664.092	650
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.878.945	8.935
Skyldig selskabsskat		672.135	885
Anden gæld		3.387.472	4.160
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>14.727.773</u>	<u>14.748</u>
Gældsforpligtelser		<u>16.135.048</u>	<u>16.280</u>
Passiver		<u>23.878.583</u>	<u>26.423</u>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	13		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	14		
Ejerforhold	15		

Egenkapitalopgørelse for 2012

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for opskrivnin- ger kr.	Overført overskud eller under- skud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	1.097.900	1.833.327	4.900.000	8.331.227
Udbetalt udbytte	0	0	0	(4.900.000)	(4.900.000)
Årets resultat	0	0	10.308	2.450.000	2.460.308
Egenkapital ultimo	500.000	1.097.900	1.843.635	2.450.000	5.891.535

Pengestrømsopgørelse for 2012

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Driftsresultat		3.490.200	7.395
Af- og nedskrivninger		223.093	241
Ændring i arbejdskapital	11	1.854.201	(7.856)
Pengestrømme vedrørende primær drift		5.567.494	(220)
Modtagne finansielle indtægter		115.877	104
Betalte finansielle omkostninger		(207.307)	(150)
Betalt selskabsskat		(1.111.219)	(375)
Pengestrømme vedrørende drift		4.364.845	(641)
Køb mv. af materielle anlægsaktiver		(453.074)	(507)
Salg af materielle anlægsaktiver		52.000	4
Pengestrømme vedrørende investeringer		(401.074)	(503)
Afdrag på lån mv.		(118.470)	(113)
Udbetalt udbytte		(4.900.000)	(1.000)
Pengestrømme vedrørende finansiering		(5.018.470)	(1.113)
Ændring i likvider		(1.054.699)	(2.257)
Likvider primo		(601.882)	1.655
Likvider ultimo	12	(1.656.581)	(602)

Noter

	2012	2011
	kr.	t.kr.
1. Personaleomkostninger		
Gager og løn	5.799.148	4.674
Pensioner	138.356	76
Andre omkostninger til social sikring	1.581.225	1.232
	7.518.729	5.982
Direktion og bestyrelse	2.535.500	2.537.300
	2012	2011
	77	65
	2012	2011
	kr.	t.kr.
2. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	183.593	215
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	39.500	26
	223.093	241
	2012	2011
	kr.	t.kr.
3. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	115.336	99
Renteindtægter i øvrigt	541	5
	115.877	104
	2012	2011
	kr.	t.kr.
4. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	870.425	1.169
Ændring af udskudt skat	40.327	697
	910.752	1.866

Noter

		Goodwill kr.
5. Immaterielle anlægsaktiver		
Kostpris primo		2.200.000
Kostpris ultimo		2.200.000
Af- og nedskrivninger primo		(2.200.000)
Af- og nedskrivninger ultimo		(2.200.000)
Regnskabsmæssig værdi ultimo		0
	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateri- el og inventar kr.
6. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	4.250.609	2.160.697
Tilgange	0	453.074
Afgange	0	(444.050)
Kostpris ultimo	4.250.609	2.169.721
Opskrivninger primo	1.463.867	0
Opskrivninger ultimo	1.463.867	0
Af- og nedskrivninger primo	(64.476)	(1.063.524)
Årets afskrivninger	(10.746)	(172.847)
Tilbageførsel ved afgange	0	352.550
Af- og nedskrivninger ultimo	(75.222)	(883.821)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	5.639.254	1.285.900
	2012 kr.	2011 t.kr.
7. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder for fremmed regning	26.244.069	25.373
Foretagne acontofaktureringer	(24.566.387)	(21.145)
	1.677.682	4.228

Noter

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominal værdi kr.</u>
8. Virksomhedskapital			
Aktier	500	1.000,00	500.000
	<u>500</u>		<u>500.000</u>

	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
9. Udskudt skat		
Materielle anlægsaktiver	752.000	694
Tilgodehavender	1.100.000	1.118
	<u>1.852.000</u>	<u>1.812</u>

	<u>Forfald inden 12 måneder 2011 t.kr.</u>	<u>Forfald inden 12 måneder 2012 kr.</u>	<u>Forfald efter 12 måneder 2012 kr.</u>	<u>Restgæld efter 5 år 2012 kr.</u>
10. Langfristede gældsforpligtelser				
Gæld til realkreditinstitutter	118	125.129	1.407.275	1.044.930
	<u>118</u>	<u>125.129</u>	<u>1.407.275</u>	<u>1.044.930</u>

	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
11. Ændring i arbejdskapital		
Ændring i varebeholdninger	(80.000)	130
Ændring i tilgodehavender	2.763.019	(10.943)
Ændring i leverandørgæld mv.	(828.818)	2.957
	<u>1.854.201</u>	<u>(7.856)</u>

12. Likvider

Likvider i pengestrømsopgørelsen sammensætter sig af likvide beholdninger på 7.511 kr. samt bankgæld på 1.664.092 kr.

	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
13. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb	712.885	952

Noter

14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 2.000 t.kr. i ejendom. Endvidere er gæld i realkreditinstitutter sikret ved pant i ejendom.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 4.639 t.kr.

Der påhviler sædvanlige garantiforpligtelser på udført arbejde. Eventuelle forpligtelser afholdes over driften, og der hensættes således ikke hertil i balancen.

Betalingsgarantier andrager 591 t.kr. pr. 31.12.2012.

15. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

RBP Holding ApS, Gammelgang 16, 2300 København S

JDG Holding ApS, Pile Allé 4A, 2840 Holte

ESH ApS, Køjvænget 50, 2791 Dragør