



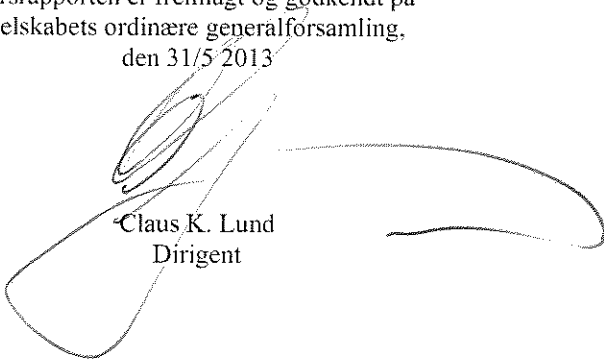
Advokatselskabet C. K. Lund Kalundborg/Asnæs ApS  
Kordilgade 4  
4400 Kalundborg

CVR-nummer: 16079944

## ÅRSRAPPORT

1. januar 2012 til 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 31/5 2013

  
Claus K. Lund  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	5
---------------------	---

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012**

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2012 for Advokatselskabet C. K. Lund Kalundborg/Asnæs ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kalundborg, den 30. maj 2013

Direktion:

Claus K. Lund



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

**Til kapitalejerne af Advokatselskabet C. K. Lund Kalundborg/Asnæs ApS**

Vi har revideret årsregnskabet for Advokatselskabet C. K. Lund Kalundborg/Asnæs ApS for perioden 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.


**Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kalundborg, den 30. maj 2013

Revisionsfirmaet Obsen & Nielsen A/S

Registreret revisionsaktieselskab



Henning Brøgger Obsen

Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet** Advokatselskabet C. K. Lund Kalundborg/Asnæs ApS  
Kordilgade 4  
4400 Kalundborg

Telefon: 59 52 44 44

CVR-nr.: 16 07 99 44

Hjemsted: Kalundborg

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** Claus K. Lund

**Revision** Revisionsfirmaet Obsen & Nielsen A/S  
Registreret revisionsaktieselskab  
Vestre Havneplads 13, 2. sal  
4400 Kalundborg

## GENERELT

Årsregnskabet for Advokatselskabet C. K. Lund Kalundborg/Asnæs ApS for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter ejendomsudgifter og omkostninger til administration.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

### **Skat**

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	25 år	0 %

### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

### **Andre gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR 2012 - 31. DECEMBER 2012

	2012	2011
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>156.952</b>	<b>153.110</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-21.470	-27.470
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>135.482</b>	<b>125.640</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	200.000	96.000
Andre finansielle indtægter	2.915	661
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	21.677	18.674
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-135.773	-126.031
Andre finansielle omkostninger	-12.232	-16.123
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>212.069</b>	<b>98.821</b>
Skat af årets resultat	-7.662	-7.450
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>204.407</b>	<b>91.371</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	200.000
Overført resultat	204.407	-108.629
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>204.407</b>	<b>91.371</b>

AKTIVER

	2012	2011
Grunde og bygninger	1.763.260	1.784.730
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.763.260</b>	<b>1.784.730</b>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	400.000	400.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>400.000</b>	<b>400.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>2.163.260</b>	<b>2.184.730</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	295.669	314.098
Selskabsskat	158.338	221.712
<b>Tilgodehavender</b>	<b>454.007</b>	<b>535.810</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.194</b>	<b>1.184</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>455.201</b>	<b>536.994</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>2.618.461</b>	<b>2.721.724</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2012

PASSIVER

	2012	2011
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overført resultat	400.594	196.187
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	200.000
<b>3 EGENKAPITAL</b>	<b>600.594</b>	<b>596.187</b>
Prioritetsgæld	0	77.307
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>77.307</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	83.556	95.962
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.925.810	1.943.768
Anden gæld	8.501	8.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.017.867</b>	<b>2.048.230</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>2.017.867</b>	<b>2.125.537</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>2.618.461</b>	<b>2.721.724</b>
<b>5 Eventualposter mv.</b>		

## NOTER

	2012	2011
<b>1 Selskabets hovedaktivitet</b>		
Advokatvirksomhed		
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo	400.000	400.000
Kostpris 31. december 2012	400.000	400.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012</b>	<b>400.000</b>	<b>400.000</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn/Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Advokat Claus Kenneth Lund Advokatanpartsselskab, Kalundborg	100%	-3.338.128	-4.660.538
ABCCD af 1/1-97 ApS, Kalundborg	100%	2.984.614	480.354
Advokatselskabet Claus Kenneth Lund ApS, Kalundborg	100%	2.779.848	176.971

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>3 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital	200.000	0	0	200.000
Overført resultat	196.187	0	204.407	400.594
Forslag til udbytte for regnskabsåret	200.000	-200.000	0	0
	<b>596.187</b>	<b>-200.000</b>	<b>204.407</b>	<b>600.594</b>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld	173.268	83.556	83.556	0
	<b>173.268</b>	<b>83.556</b>	<b>83.556</b>	<b>0</b>

**5 Eventualposter mv.**

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.