

SEBC Holding ApS

CVR-nr. 10636744

Årsrapport 2012

Godkendt på selskabets generalforsamling den 30.05.2013.

Dirigent

Navn: Eigild B. Christensen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2012	11
Balance pr. 31.12.2012	12
Egenkapitalopgørelse for 2012	14
Noter	15

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

SEBC Holding ApS

Råensvej 1

9000 Aalborg

CVR-nr.: 10636744

Hjemsted: Aalborg

Regnskabsår: 01.01.2012 - 31.12.2012

Direktion

Eigild B. Christensen, administrerende direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Gøteborgvej 18

9200 Aalborg SV

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 for SEBC Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 24.05.2013

Direktion

Eigild B. Christensen
administrerende direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i SEBC Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for SEBC Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tilføjelse til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 24.05.2013

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Lars Birner Sørensen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er investerings-, finansierings- og udlejningsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 37.503 t.kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder lejeindtægter og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter mv. fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af renteomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

3-10 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommens købspris tillagt eventuelle direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Efter første indregning måles ejendommene til dagsværdi. Opskrivning/nedskrivning sker på grundlag af regelmæssige vurderinger af dagsværdien ud fra cash flow modellen. Der afskrives ikke på investeringsejendomme.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som normalt er 5 år.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med andelen af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige, negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de forholdsmæssigt overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som normalt er 5 år.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til dagsværdi, der fastsættes ud fra kursværdien på prioritetsgælden pr. balancedagen. Regulering af prioritetsgælden foretages over resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2012

	<u>Note</u>	<u>2012 t.kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Bruttotab		(492)	672
Personaleomkostninger	1	(1.199)	(1.869)
Af- og nedskrivninger		<u>(283)</u>	<u>(301)</u>
Driftsresultat		(1.974)	(1.498)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.269	20.355
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		32.657	70.186
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		1.993	4.900
Andre finansielle indtægter		6.794	7.807
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		(175)	(169)
Andre finansielle omkostninger		<u>(2.268)</u>	<u>(21.352)</u>
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		38.296	80.229
Skat af ordinært resultat	2	<u>(550)</u>	<u>3.194</u>
Årets resultat		<u>37.746</u>	<u>83.423</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		0	15.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		31.743	68.248
Overført resultat		<u>6.003</u>	<u>175</u>
		<u>37.746</u>	<u>83.423</u>

Balance pr. 31.12.2012

	<u>Note</u>	<u>2012 t.kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Investeringsejendomme		31.519	28.197
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		679	962
Materielle anlægsaktiver	3	<u>32.198</u>	<u>29.159</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		13.165	6.634
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		40.835	40.622
Kapitalandele i associerede virksomheder		238.492	208.439
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.272	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		11.037	28.597
Andre tilgodehavender		30.178	22.582
Finansielle anlægsaktiver	4	<u>335.979</u>	<u>306.874</u>
Anlægsaktiver		<u>368.177</u>	<u>336.033</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		33	126
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		57.884	56.807
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.161	67
Udskudt skat		2.569	3.133
Andre tilgodehavender		885	3.748
Tilgodehavende selskabsskat		404	813
Tilgodehavender		<u>62.936</u>	<u>64.694</u>
Likvide beholdninger		<u>170</u>	<u>171</u>
Omsætningsaktiver		<u>63.106</u>	<u>64.865</u>
Aktiver		<u><u>431.283</u></u>	<u><u>400.898</u></u>

Balance pr. 31.12.2012

	<u>Note</u>	<u>2012 t.kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Virksomhedskapital		200	200
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		99.991	68.248
Overført overskud eller underskud		295.252	289.229
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>15.000</u>
Egenkapital		<u>395.443</u>	<u>372.677</u>
Gæld til realkreditinstitutter		17.512	12.540
Anden gæld		<u>352</u>	<u>283</u>
Langfristede gældsforpligtelser	5	<u>17.864</u>	<u>12.823</u>
Gæld til realkreditinstitutter		545	451
Bankgæld		11.553	8.814
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	1.082
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.536	4.447
Anden gæld		<u>1.342</u>	<u>604</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>17.976</u>	<u>15.398</u>
Gældsforpligtelser		<u>35.840</u>	<u>28.221</u>
Passiver		<u>431.283</u>	<u>400.898</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

Egenkapitalopgørelse for 2012

	Virksom- hedskapi- tal t.kr.	Reserve for netto- opskriv- ning efter indre vær- dis metode t.kr.	Overført overskud eller un- derskud t.kr.	Forslag til udbytte for regn- skabsåret t.kr.	I alt t.kr.
Egenkapital primo	200	68.248	289.229	15.000	372.677
Udbetalt udbytte	0	0	0	(15.000)	(15.000)
Øvrige egenkapitalposter	0	0	20	0	20
Årets resultat	0	31.743	6.003	0	37.746
Egenkapital ultimo	200	99.991	295.252	0	395.443

Noter

	2012	2011
	t.kr.	t.kr.
1. Personaleomkostninger		
Gager og løn	1.113	1.839
Pensioner	68	9
Andre omkostninger til social sikring	18	21
	1.199	1.869
	2012	2011
	t.kr.	t.kr.
2. Skat af ordinært resultat		
Ændring af udskudt skat	550	(3.179)
Regulering vedrørende tidligere år	0	(15)
	550	(3.194)
	Investe- ringsej- domme	Andre an- læg, drifts- materiel og inventar
	t.kr.	t.kr.
3. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	28.197	1.415
Tilgange	6.455	0
Afgange	(3.133)	0
Kostpris ultimo	31.519	1.415
Af- og nedskrivninger primo	0	(453)
Årets afskrivninger	0	(283)
Af- og nedskrivninger ultimo	0	(736)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	31.519	679

Noter

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder t.kr.	Tilgodehaver hos tilknyttede virksomheder t.kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder t.kr.	Tilgodehaver hos associerede virksomheder t.kr.
4. Finansielle anlægsaktiver				
Kostpris primo	9.625	57.877	140.192	0
Reklassifikationer	0	0	0	1.000
Tilgange	5.770	708	1.197	1.272
Afgange	0	(1.000)	(2.888)	0
Kostpris ultimo	15.395	57.585	138.501	2.272
Opskrivninger primo	(20.247)	0	68.248	0
Egenkapitalreguleringer	(3)	0	23	0
Afskrivninger på goodwill	0	0	(13)	0
Andel af årets resultat	1.270	0	30.179	0
Udbytte	0	0	(100)	0
Dagsværdireguleringer	0	0	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	1.654	0
Opskrivninger ultimo	(18.980)	0	99.991	0
Nedskrivninger primo	17.256	(17.256)	0	0
Tilbageførsel af nedskrivninger	(506)	506	0	0
Nedskrivninger ultimo	16.750	(16.750)	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	13.165	40.835	238.492	2.272

Noter

	Andre værdipapi- rer og ka- pitalandele t.kr.	Andre til- godeha- vender t.kr.	
4. Finansielle anlægsaktiver			
Kostpris primo	27.065	36.484	
Reklassifikationer	0	(1.000)	
Tilgange	0	15.869	
Afgange	(16.925)	(20.583)	
Kostpris ultimo	10.140	30.770	
Opskrivninger primo	1.532	(13.902)	
Egenkapitalreguleringer	0	0	
Afskrivninger på goodwill	0	0	
Andel af årets resultat	0	0	
Udbytte	0	0	
Dagsværdireguleringer	(635)	0	
Tilbageførsel ved afgange	0	13.310	
Opskrivninger ultimo	897	(592)	
Nedskrivninger primo	0	0	
Tilbageførsel af nedskrivninger	0	0	
Nedskrivninger ultimo	0	0	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	11.037	30.178	
	<u>Hjemsted</u>	<u>Retsform</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Dattervirksomheder:			
EIPE Holding A/S	Aalborg	A/S	100,00
EBC Ejendomme ApS	Aalborg	ApS	100,00
Aalborg Håndbold A/S	Aalborg	A/S	100,00
Aalborg Håndbold Event ApS	Aalborg	ApS	87,59
E-komplet A/S	Aalborg	A/S	100,00

Noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Associerede virksomheder:			
Kapitalforvaltningen Nord A/S	Aalborg	A/S	25,00
A/S Kapitalforvaltningen Nord Aktier	Aalborg	A/S	49,75
NEAS Holding A/S	Aalborg	A/S	48,00
Player Invest ApS	Aalborg	ApS	6,90
Cattlenic A/S	Randers	A/S	23,33
Aptusoft ApS	Aalborg	ApS	40,02
BBC Ejendomsinvest ApS	Aalborg	ApS	49,50

**Restgæld
efter 5 år
2012
t.kr.**

5. Langfristede gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitutter

14.357

14.357

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 28.928 kr.

Selskabet har pantsat værdipapirdepot på 8.587 t.kr. i Sydbank for alt mellemværende med Sydbank.

Sikkerhedsstillelser over for dattervirksomheder og tilknyttede virksomheder

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for bankmellemværende i Sydbank for EIPE Holding A/S. SEBC hæfter solidarisk med øvrige aktionærer for bankmellemværender. Bankgæld i EIPE Holding A/S udgør pr. 31.12.2012 70.358 t.kr.