

**P. Warberg Løvgreen ApS  
Amager Landevej 279  
2770 Kastrup**

**Årsrapport  
1. maj 2011 til 30. april 2012**

**CVR-nr. 10430275**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20. september 2012

---

Peter Warberg Løvgreen  
Dirigent

TimeVision Brøndby  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Park Allé 295, 2. sal  
DK-2605 Brøndby

Telefon: +45 4355 0505  
Telefax: +45 4355 0506  
Mail: tv.brondby@time.dk

CVR-nr.: 19 00 04 35  
Bank: 5470 2083934  
Web: www.timevision.dk

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>4</b>
<b>Den uafhængige revisors erklæringer</b>	<b>5</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	<b>6</b>
<b>Resultatopgørelse</b>	<b>9</b>
<b>Balance, aktiver</b>	<b>10</b>
<b>Balance, passiver</b>	<b>11</b>
<b>Noter</b>	<b>12</b>
<b>Andre noteoplysninger</b>	<b>14</b>

**Selskab** P. Warberg Løvgreen ApS  
Amager Landevej 279  
2770 Kastrup

CVR-nr.: 10430275

Telefon: 32521752

**Direktion** Peter Warberg Løvgreen

**Revisor** TimeVision Brøndby  
Godkendt Revisionsaktieselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 1. maj 2011 til 30. april 2012 for P. Warberg Løvgreen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 18. september 2012

**Direktionen:**

Peter Warberg Løvgreen

## Til kapitalejerne i P. Warberg Løvgreen ApS

### Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for P. Warberg Løvgreen ApS for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 18. september 2012

### TimeVision Brøndby

Godkendt Revisionsaktieselskab

Johnny Miltoft  
Registreret revisor

Susanne Johansen  
Registreret revisor

## Generelt

Årsregnskabet er aflagt med henblik på at give et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2012 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

## Indregning og måling

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Generelle indregningsmetoder

I resultatopgørelsen indregnes indtægter og udgifter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost i de følgende afsnit nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til (amortiseret) kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Indtægtskriterier

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager til medarbejdere, pensioner samt andre omkostninger til social sikring.

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver. Gevinster ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver indgår under andre driftsindtægter, der indgår i bruttofortjenesten, mens tab indgår under andre driftsudgifter.

## Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger og tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, som indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle danske selskabskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til anskaffelsessummen med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider.

Nyanskaffelser med en kostpris under DKK 12.300 indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Der indgår forventede brugstider som følger:	Brugstid
Grunde og bygninger	20 år
Tekniske anlæg og maskiner	5 år

### Indretning af lokaler

Omkostninger til indretning af virksomhedens lejede lokaler aktiveres og måles til anskaffelsessummen med fradrag af akkumulerede afskrivninger, idet omfang indretningen vurderes som "nagelfast". Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider, hvilket normalt er lejekontraktens restløbetid.

Indretning af lejede lokaler afskrives over 5 år

### Leasingkontrakter

Ydelser i forbindelse med finansiel- og operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under "Andre noteoplysninger".

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til anskaffelsessum.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter købspris for medgåede materialer og direkte løn uden tillæg af indirekte produktionsomkostninger.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris med tillæg af forsigtigt opgjorte aconto avancer. Kostpris omfatter købspris for medgåede materialer og direkte løn. Med udgangspunkt i entreprisregnskabsregistreringer, vurderede færdiggørelsesgrader og forventede avancer er den til årets produktion hørende advancedel beregnet.

Ikke fakturerede tilgodehavender på balancedagen måles til fakturapris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Likvide beholdninger**

Omfatter likvide beholdninger med ubetydelig risiko for værdiændringer.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt måles til nominel værdi.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.



	2011/12 DKK	2010/11 DKK
<b>Perioden 1. maj 2011 - 30. april 2012</b>		
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>6.603.706</b>	<b>6.737.857</b>
Løn, gager og personaleomkostninger	-6.243.599	-4.787.359
Afskrivninger, anlægsaktiver	-169.381	-182.980
Andre driftsudgifter	-43.339	-41.209
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>147.387</b>	<b>1.726.309</b>
1 Finansielle indtægter	383.500	7.005
2 Finansielle omkostninger	-9.498	-618.790
<b>Resultat før skat</b>	<b>521.389</b>	<b>1.114.524</b>
Skat af årets resultat	-137.274	-225.999
<b>Årets resultat</b>	<b>384.115</b>	<b>888.525</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Selskabets resultater foreslås disponeret således:		
Overført resultat, primo	2.745.728	3.157.203
Årets resultat	384.115	888.525
<b>Til disposition</b>	<b>3.129.843</b>	<b>4.045.728</b>
Udlodning af udbytte	500.000	1.300.000
Overført resultat	2.629.843	2.745.728
<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>3.129.843</b>	<b>4.045.728</b>

## Balance

	2011/12 DKK	2010/11 DKK
<b>Aktiver pr. 30. april 2012</b>		
3 Grunde og bygninger	554.744	578.255
Indretning lejede lokaler	0	6.820
4 Produktionsanlæg og maskiner	278.136	317.186
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>832.880</b>	<b>902.261</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	0
Deposita	86.250	86.250
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>86.250</b>	<b>86.250</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>919.130</b>	<b>988.511</b>
Råvarer og hjælpematerialer	279.500	416.000
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>279.500</b>	<b>416.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.957.975	991.452
Igangværende arbejder for fremmed regning	508.404	216.270
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	90.101	22.884
Udsudte skatteaktiver	141.869	149.168
Andre tilgodehavender	0	21.125
Periodeafgrænsningsposter	175.852	231.445
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>2.874.201</b>	<b>1.632.344</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.806.467</b>	<b>3.201.932</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>4.960.168</b>	<b>5.250.276</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>5.879.298</b>	<b>6.238.787</b>

## Balance

---

	2011/12 DKK	2010/11 DKK
<b>Passiver pr. 30. april 2012</b>		
5 Virksomhedskapital	200.000	200.000
Forslag til udbytte	500.000	1.300.000
6 Overført resultat	2.629.843	2.745.728
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>3.329.843</b>	<b>4.245.728</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder	26.100	26.100
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>26.100</b>	<b>26.100</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	947.547	412.362
Selskabsskat	129.975	252.533
Anden gæld	1.445.833	1.302.064
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.523.355</b>	<b>1.966.959</b>
<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>2.549.455</b>	<b>1.993.059</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>5.879.298</b>	<b>6.238.787</b>

	2011/12 DKK	2010/11 DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter, pengeinstitutter	13.999	7.040
Renteindtægter, debitorer	1.427	-35
Gevinst på bankindestående	368.074	0
<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>383.500</b>	<b>7.005</b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Renteudgifter, kreditorer	0	77
Renter, ej skattemæssig fradrag	0	710
Betalt tillæg til selskabsskat indbetalt før 20. november	0	758
Garantiprovision, skattemæssig fradrag	9.498	2.059
Tab bankindestående	0	592.369
Aktieindkomst, fradrag ved salg	0	22.817
<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>9.498</b>	<b>618.790</b>
<b>3 Grunde og bygninger</b>		
Samlet anskaffelsessum primo	883.900	1.677.182
Afgang til kostpriser	0	-793.282
<b>Samlet anskaffelsessum</b>	<b>883.900</b>	<b>883.900</b>
Samlede afskrivninger primo	-305.645	-614.972
Afskrivning på afhændede bygninger	0	332.838
Årets afskrivninger	-23.511	-23.511
<b>Samlede afskrivninger</b>	<b>-329.156</b>	<b>-305.645</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 30. april</b>	<b>554.744</b>	<b>578.255</b>
Ejendomsvurdering 2010 DKK 1.300.000.		
<b>4 Produktionsanlæg og maskiner</b>		
Samlet anskaffelsessum primo	317.186	860.937
Tilgang	100.000	180.000
<b>Samlet anskaffelsessum</b>	<b>417.186</b>	<b>1.040.937</b>
Samlede afskrivninger primo	0	-574.104
Årets afskrivninger	-139.050	-149.647
<b>Samlede afskrivninger</b>	<b>-139.050</b>	<b>-723.751</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 30. april</b>	<b>278.136</b>	<b>317.186</b>

	2011/12 DKK	2010/11 DKK
<b>5 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital, primo	200.000	200.000
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>

Selskabskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

<b>6 Overført resultat</b>		
Overført resultat	2.629.843	2.745.728
<b>Overført resultat i alt</b>	<b>2.629.843</b>	<b>2.745.728</b>

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabet beskæftiger sig med VVS-branchen.

### **Eventualforpligtelser**

Der er afgivet arbejdsgarantier til en værdi af DKK 449.240.

### **Leje- og leasingforpligtelser**

Selskabets leasingkontrakt på kopimaskine er indfriet den 17. september 2012 med DKK 155.000 ex. moms.

Selskabet har indgået leasingkontrakt på ny kopimaskine. Leasingaftalen løber fra 1. juli 2012 med udløb 30. juni 2017. Forpligtelsen udgør i alt DKK 220.000 ex. moms.

Selskabet har overtaget leasingkontrakten på en varebil med reg. nr. VS 97388. Leasingperioden er 1. august 2011 med udløb 31. december 2012. Forpligtelsen udgør DKK 17.112.