

# **CHR. BÆKGAARD ApS**

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**11/06/2014**

---

**Chr. Bækgaard**

---

Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	CHR. BÆKGAARD ApS Ved Dammen 9 9220 Aalborg Øst  Telefonnummer: 98151010  CVR-nr: 69620728 Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013
<b>Bankforbindelse</b>	Handelsbanken Jernbanegade 4 9000 Aalborg
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Johs Møller Maren Hemmings Vej 4 9000 Aalborg CVR-nr: 12473338 P-enhed: 1000391733

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2013 for Chr. Bækgaard ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 10/06/2014

**Direktion**

Christian Bækgaard

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i CHR. BÆKGAARD ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for CHR. BÆKGAARD ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, 10/06/2014

Johs Møller  
statsautoriseret revisor  
Revisionsfirmaet Johs Møller

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er kloak- og entreprenørvirksomhed, flytteforretning samt opmagasinering af møbler.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Til bedømmelse af selskabets resultat samt den økonomiske stilling pr 31. december 2013 henvises til efterfølgende årsregnskab.

Selskabets ledelse anser det opnåede resultat af den løbende drift for utilfredsstillende.

Der forventes en forbedret indtjening fra den løbende drift i det kommende regnskabsår.

Usikkerhed ved indregning og måling

Efter ledelsens vurdering er der ikke usikkerheder ved indregning og måling af de forskellige regnskabsposter.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentlig vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes lideledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabsloven § 32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger i til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver:

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel, inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 90 år

Tekniske anlæg og maskiner 5 - 10 år

Andre anlæg, driftsmateriel

og inventar 3 - 20 år



Aktiver med en kostpris under den skattemæssige værdi for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger består af grunde og bygninger til videresalg måles til kostpris eller nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

Kostprisen for grunde og bygninger til videresalg og igangværende arbejde for egen regning omfatter grund, entreprisedokumentation og rentekomkostninger.

I kostprisen indgår omkostninger til anskaffelse af grund samt tillæg af efterfølgende opførelsesomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Igangværende arbejder**

Igangværende arbejde for fremmed regning værdiansættes i henhold til produktionsprincippet, hvorved den i forhold til færdiggørelsesgraden opgjorte andel af avancen indtægtsføres i resultatopgørelsen. Heri fragår a'conto faktureringer samt reserverationer mod forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

# Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>1.570.073</b>	<b>1.459.448</b>
Personaleomkostninger .....	1	-1.005.450	-792.555
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-391.331	-369.486
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>173.292</b>	<b>297.407</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-293.460	-252.371
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-120.168</b>	<b>45.036</b>
Skat af årets resultat .....	2	84.130	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-36.038</b>	<b>45.036</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-36.038	45.036
<b>I alt .....</b>		<b>-36.038</b>	<b>45.036</b>

# Balance 31. december 2013

## Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Grunde og bygninger .....		9.397.963	3.480.725
Produktionsanlæg og maskiner .....		457.529	698.980
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		140.694	157.902
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>9.996.186</b>	<b>4.337.607</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>9.996.186</b>	<b>4.337.607</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		25.000	25.000
Varer under fremstilling .....		2.507.385	0
Fremstillede varer og handelsvarer .....		1.737.164	1.737.164
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>4.269.549</b>	<b>1.762.164</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		92.478	263.851
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	<b>4</b>	0	600.000
Udskudte skatteaktiver .....		84.130	0
Andre tilgodehavender .....		173.642	66.557
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>350.250</b>	<b>930.408</b>
Likvide beholdninger .....		306.460	172.666
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>4.926.259</b>	<b>2.865.238</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>14.922.445</b>	<b>7.202.845</b>

# Balance 31. december 2013

## Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Overført resultat .....		1.360.309	1.396.347
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>1.560.309</b>	<b>1.596.347</b>
Hensættelse til udskudt skat .....			0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>			<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		5.564.862	617.878
Gæld til banker .....		370.000	1.742.151
Kreditinstitutter i øvrigt .....		1.576.667	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>6</b>	<b>7.511.529</b>	<b>2.360.029</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		42.828	40.000
Gæld til banker .....		3.528.549	2.167.212
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt .....		86.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		141.827	231.442
Anden gæld .....		143.112	214.109
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		1.908.291	593.706
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.850.607</b>	<b>3.246.469</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>13.362.136</b>	<b>5.606.498</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>14.922.445</b>	<b>7.202.845</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2013 kr.	2012 kr.
Løn og gager	787.604	645.830
Pensionsbidrag	100.170	79.735
Andre omkostninger til social sikring	117.676	66.990
	<b>1.005.450</b>	<b>792.555</b>

## 2. Skat af årets resultat

	2013 kr.	2012 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	35.084	0
Regulering udskudt skat vedrørende tidligere år	49.046	0
	<b>84.130</b>	<b>0</b>

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og Produktionsanlæg bygninger kr.	og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	3.528.182	2.212.771	344.196
Tilgang	5.928.182	77.240	0
Afgang	0	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>9.500.852</b>	<b>2.290.011</b>	<b>344.196</b>
Af- og nedskrivning primo	-47.457	-1.513.791	-186.294
Årets afskrivning	-55.432	-318.691	-17.208
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-102.889</b>	<b>-1.832.482</b>	<b>-203.502</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>9.397.963</b>	<b>457.529</b>	<b>140.694</b>
Ejendomsværdi 31-12-2013 kr. 3.150.000			

#### 4. Igangværende arbejder for fremmed regning

	2013 kr.	2012 kr.
Igangværende arbejde for fremmed regning	0	2.600.000
A conto faktureret	0	-2.000.000
	<u>0</u>	<u>600.000</u>

#### 5. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	200.000	1.396.347	0	1.596.347
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-36.038	0	-36.038
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>200.000</u></b>	<b><u>1.396.347</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.560.309</u></b>

#### 6. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	5.724.612	159.750	5.564.862	4.525.126
Kreditinstitutter	2.232.667	286.000	1.946.667	1.232.667
	<b><u>7.957.279</u></b>	<b><u>445.750</u></b>	<b><u>7.511.529</u></b>	<b><u>5.757.793</u></b>

#### 7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut er der tinglyst pant i følgende ejendomme:

nom. t.kr 2.000 i Overvejen 11, matr. nr. 36F, Uttrup, Aalborg Jorder bogført til t.kr. 2.529.

nom. t.kr 2.000 i Overvejen 31, matr. nr. 2 bi, Uttrup, Aalborg Jorder bogført til t.kr. 2.976.

nom. t.kr 2.000 i Overvejen 33, matr. nr. 2 bk, Uttrup, Aalborg Jorder bogført til t.kr. 2.975.

nom. t.kr 2.100 i Overvejen 19 under opførelse, matr. nr. 2 bc, Uttrup, Aalborg Jorder.

nom. t.kr 2.100 i Overvejen 21 under opførelse, matr. nr. 2 bd, Uttrup, Aalborg Jorder.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut er der tinglyst pant i ejendom Overvejen 9, matr. nr. 36C, Uttrup, Aalborg Jorder bogført til t.kr. 918.

Til sikkerhed for gæld til private er der tinglyst pantebreve i følgende ejendomme:

Overvejen 31 og 33 bogført til i alt t. kr. 5.952.

## 8. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af selskabskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Christian Bækgaard, Ved Damamen 11 A st, 9220 Aalborg Øst