

Pribo Huset ApS

CVR-nr. 59 58 15 11

Årsrapport 2013/14

(38. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 28/11 2014

Kenneth Henriksen
Dirigent

Algade 76, 1., 4760 Vordingborg
Tlf.: (+45) 5536 5000, Fax: (+45) 5534 0166
e-mail: vordingborg@rsmplus.dk, www.rsmplus.dk
CVR-nr. 34713022 (Hjemsted: København)

RSM plus P/S statsautoriserede revisorer

Afdelinger i:
Aalborg, Holstebro, Kolding,
København, Odense, Skærbæk,
Vordingborg og Aarhus

RSM plus er et selvstændigt medlem af
RSM International, en uafhængig kæde
af selvstændige revisions- og konsulentfirmaer
med kontorer i mere end 100 lande

RSM plus

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli 2013 - 30. juni 2014	9
Balance pr. 30. juni 2014	10
Noter til årsregnskabet	12

RSM plus

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2013 - 30. juni 2014 for Pribo Huset ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stensved, den 21. oktober 2014

Direktion

Brian Henriksen

Kenneth Henriksen

Bestyrelse

Keld Harbo

Brian Henriksen

Kenneth Henriksen

RSM plus

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Pribo Huset ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Pribo Huset ApS for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014. der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vordingborg, den 21. oktober 2014

RSM plus P/S

statsautoriserede revisorer

Allan Erik Nielsen
statsautoriseret revisor

RSM plus

Selskabsoplysninger

Selskabet	Pribo Huset ApS Skovbrynet 3 4773 Stensved
	CVR-nr.: 59 58 15 11 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni Hjemsted: Vordingborg
Bestyrelse	Keld Harbo Brian Henriksen Kenneth Henriksen
Direktion	Brian Henriksen Kenneth Henriksen
Revision	RSM plus P/S statsautoriserede revisorer Algade 76, 1. 4760 Vordingborg
Pengeinstitut	Lollands Bank

RSM plus

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Pribo Huset ApS er et af Sjællands større tømrerfirmaer med primært fokus på energioptimering med brug af papiruld, renoveringsopgaver, til- og ombygninger og almindeligt tømrerarbejde. Kunderne er offentlige virksomheder og organisationer såvel som private husejere og bygherrer.

Virksomheden arbejder primært på Sydsjælland og Lolland-Falster. I arbejdet lægges der stor vægt på kvalitet og præcision og et nært samarbejde med bygherre. Det er virksomhedens mål at være blandt de førende tømrerfirmaer, hvor kvalitet og energioptimering er i fokus.

Udvikling i året

Aktivitetsniveauet er væsentligt under foregående regnskabsår på grund af en generel afmatning i markedet. Som følge af det ringere aktivitetsniveau såvel som etablering af en afdeling i Næstved, er resultatet ikke tilfredsstillende. Periodens resultat er negativt med kr. 382.787.

Målsætninger

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Forventningerne til 2014/15 er positive og selskabet går ind i året med en stor ordreportefølje. Der forventes således et positivt driftsresultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

RSM plus

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Pribo Huset ApS for 2013/14 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Endvidere indregnes igangværende arbejder for fremmed regning i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen fra igangværende arbejder indregnes når de samlede indtægter og omkostninger på ordrerne og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

RSM plus

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

RSM plus

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgæede omkostninger eller nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 24,5%.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RSM plus

Resultatopgørelse 1. juli 2013 - 30. juni 2014

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Bruttofortjeneste		4.374.751	4.923.378
Personaleomkostninger	1	<u>-4.542.669</u>	<u>-4.998.992</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		-167.918	-75.614
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-196.950</u>	<u>-182.557</u>
Resultat før finansielle poster		-364.868	-258.171
Finansielle indtægter		131	1.059
Finansielle omkostninger		<u>-131.107</u>	<u>-111.075</u>
Resultat før skat		-495.844	-368.187
Skat af årets resultat	2	<u>113.057</u>	<u>90.535</u>
Årets resultat		<u>-382.787</u>	<u>-277.652</u>
Overført resultat		<u>-382.787</u>	<u>-277.652</u>
		<u>-382.787</u>	<u>-277.652</u>

RSM plus

Balance pr. 30. juni 2014

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Materielle anlægsaktiver	3		
Grunde og bygninger		1.486.211	1.544.511
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>353.608</u>	<u>537.757</u>
		<u>1.839.819</u>	<u>2.082.268</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.839.819</u>	<u>2.082.268</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Varebeholdninger			
Råvarer og hjælpematerialer		<u>109.000</u>	<u>98.000</u>
		<u>109.000</u>	<u>98.000</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.013.139	1.417.227
Igangværende arbejder for fremmed regning	4	515.200	699.507
Andre tilgodehavender		137.687	122.869
Udskudt skatteaktiv		206.962	93.905
Periodeafgrænsningsposter		<u>145.570</u>	<u>97.958</u>
		<u>2.018.558</u>	<u>2.431.466</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>2.127.558</u>	<u>2.529.466</u>
AKTIVER I ALT		<u>3.967.377</u>	<u>4.611.734</u>

RSM plus

Balance pr. 30. juni 2014

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
	5		
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		<u>1.041.305</u>	<u>1.424.092</u>
Egenkapital i alt		<u>1.241.305</u>	<u>1.624.092</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Langfristede gældsforpligtelser			
	6		
Gæld til realkreditinstitutter		652.722	694.157
Andre kreditinstitutter		<u>183</u>	<u>0</u>
		<u>652.905</u>	<u>694.157</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
	6		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		41.434	39.568
Kreditinstitutter		518.599	41.426
Leverandører af varer og tjenesteydelser		653.052	1.250.176
Selskabsskat		0	288.650
Anden gæld		<u>860.082</u>	<u>673.665</u>
		<u>2.073.167</u>	<u>2.293.485</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.726.072</u>	<u>2.987.642</u>
PASSIVER I ALT			
		<u>3.967.377</u>	<u>4.611.734</u>
Eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

RSM plus

Noter til årsregnskabet

	2013/14	2012/13
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	3.602.688	3.871.656
Pensioner	485.563	524.383
Andre omkostninger til social sikring	118.676	121.745
Andre personaleomkostninger	335.742	481.208
	<u>4.542.669</u>	<u>4.998.992</u>
2 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	<u>-113.057</u>	<u>-90.535</u>
	<u>-113.057</u>	<u>-90.535</u>
3 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygning-	Andre anlæg, drifts-
	er	materiel og inventar
Kostpris 1. juli 2013	1.993.050	1.280.668
Tilgang i årets løb	14.423	112.512
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-203.590</u>
Kostpris 30. juni 2014	<u>2.007.473</u>	<u>1.189.590</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2013	448.539	742.911
Årets afskrivninger	72.723	124.227
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>-31.156</u>
	<u>521.262</u>	<u>835.982</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2014	<u>1.486.211</u>	<u>353.608</u>

RSM plus

Noter til årsregnskabet

	2013/14	2012/13
	kr.	kr.
4 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder, salgspris	515.200	699.507
	<u>515.200</u>	<u>699.507</u>

5 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2013	200.000	1.424.092	1.624.092
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-382.787</u>	<u>-382.787</u>
Egenkapital 30. juni 2014	<u>200.000</u>	<u>1.041.305</u>	<u>1.241.305</u>

Selskabskapitalen består af 2 anparter à nominelt kr. 100.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2013	Gæld 30. juni 2014	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	694.157	652.722	41.434	466.503
Andre kreditinstitutter	<u>0</u>	<u>183</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>694.157</u>	<u>652.905</u>	<u>41.434</u>	<u>466.503</u>

7 Eventualposter m.v.

Operationel leasing

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid fra 12-51 mdr. med en gennemsnitlig ydelse fra t.kr. 2-3, i alt t.kr 345.

Noter til årsregnskabet**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant for t.kr. 2.000 i nuværende og fremtidige erhvervelser af simple fordringer/varedebitorer, drivmidler m.v., lagerbeholdning, køretøjer aldrig indregistreret, immaterielle rettigheder og driftsinventar/materiel efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Den regnskabsmæssige værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 30. juni 2014 t. kr. 2.129.

Lollands Bank har stillet arbejdsgarantier for t.kr. 1.573.