

## **Pribo Huset ApS**

CVR-nr. 59 58 15 11

### **Årsrapport 2012/13**

(37. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 28/10 2013

---

Kenneth Henriksen  
Dirigent

Algade 76, 1., 4760 Vordingborg  
Tlf.: (+45) 5536 5000, Fax: (+45) 5534 0166  
e-mail: vordingborg@rsmplus.dk, www.rsmplus.dk  
CVR-nr. 34713022 (Hjemsted: København)

RSM plus P/S statsautoriserede revisorer

Afdelinger i:  
Aalborg, Holstebro, Kolding,  
København, Odense, Skærbæk,  
Vordingborg og Aarhus

RSM plus er et selvstændigt medlem af  
RSM International, en uafhængig kæde  
af selvstændige revisions- og konsulentfirmaer  
med kontorer i mere end 100 lande

# RSM plus

## Indholdsfortegnelse

|  | Side |
|--|------|
| <b>Påtegninger</b>                             |      |
| Ledespåtegning                                 | 2    |
| Den uafhængige revisors erklæringer            | 3    |
| <b>Ledelsesberetning</b>                       |      |
| Selskabsoplysninger                            | 5    |
| Ledelsesberetning                              | 6    |
| <b>Årsregnskab</b>                             |      |
| Anvendt regnskabspraksis                       | 7    |
| Resultatopgørelse 1. juli 2012 - 30. juni 2013 | 10   |
| Balance pr. 30. juni 2013                      | 11   |
| Noter til årsregnskabet                        | 13   |

# RSM plus

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2012 - 30. juni 2013 for Pribo Huset ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stensved, den 5. september 2013

### Direktion

Brian Henriksen

Kenneth Henriksen

### Bestyrelse

Keld Harbo

Brian Henriksen

Kenneth Henriksen

# RSM plus

## Den uafhængige revisors erklæringer

### *Til kapitalejerne i Pribo Huset ApS*

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Pribo Huset ApS for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013. der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

##### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Selskabet har i strid med selskabsloven § 210, stk.1, ydet et lån til en af selskabets kapitalejere, og bestyrelsen kan ifalde ansvar herfor. Lånet er indfriet i årets løb.

# RSM plus

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vordingborg, den 5. september 2013

### RSM plus P/S

Statsautoriserede revisorer

Morten Willemar Kristensen  
statsautoriseret revisor

# RSM plus

## Selskabsoplysninger

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>     | Pribo Huset ApS<br>Skovbrynet 3<br>4773 Stensved                                 |
|                      | CVR-nr.: 59 58 15 11<br>Regnskabsår: 1. juli - 30. juni<br>Hjemsted: Vordingborg |
| <b>Bestyrelse</b>    | Keld Harbo<br>Brian Henriksen<br>Kenneth Henriksen                               |
| <b>Direktion</b>     | Brian Henriksen<br>Kenneth Henriksen   |
| <b>Revision</b>      | RSM plus P/S<br>statsautoriserede revisorer<br>Algade 76, 1.<br>4760 Vordingborg |
| <b>Pengeinstitut</b> | Vordingborg Bank   |

# RSM plus

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Pribo-Huset ApS er et af Sjællands større tømrerfirmaer med primært fokus på energioptimering med brug af papiruld, renoveringsopgaver, til- og ombygninger og almindeligt tømrerarbejde. Kunderne er offentlige virksomheder og organisationer såvel som private husejere og bygherrer.

Virksomheden arbejder primært på Sydsjælland og Lolland-Falster. I arbejdet lægges der stor vægt på kvalitet og præcision og et nært samarbejde med bygherre. Det er virksomhedens mål at være blandt de førende tømrerfirmaer, hvor kvalitet og energioptimering er i fokus.

### Udvikling i året

Aktivitetsniveauet i regnskabsåret er stort set uændret i forhold til tidligere år, men året har været præget af investeringer i nye forretningsområder, blandt andet en afdeling med papiruld og uddannelse af 4 medarbejdere er etableret. Der er investeret i nyt IT-udstyr og telefoni m.m.

Perioden resultat er negativt med kr. - 277.652. Et resultat, der ikke er tilfredsstillende, men som reflekterer investeringerne i nye forretningsområder og en opgradering af administrationen.

### Målsætninger

#### Målsætninger og forventninger for det kommende år

Forventningerne til 2013/14 er positive og med en god soliditet er forudsætningerne igen at skabe et godt driftsresultat til stede.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# RSM plus

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Pribo Huset ApS for 2012/13 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Endvidere indregnes igangværende arbejder for fremmed regning i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen fra igangværende arbejder indregnes når de samlede indtægter og omkostninger på ordrerne og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.



# RSM plus

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

|   |       |
|---|-------|
| Bygninger                               | 20 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år  |

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgæede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

# RSM plus

## Anvendt regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 25%.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## RSM plus

## Resultatopgørelse 1. juli 2012 - 30. juni 2013

|   | Note | 2012/13<br>kr.         | 2011/12<br>kr.        |
|---|------|------------------------|-----------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |      | <b>4.925.064</b>       | <b>5.357.400</b>      |
| Personaleomkostninger   | 1    | <u>-4.998.992</u>      | <u>-3.932.233</u>     |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>                         |      | <b>-73.928</b>         | <b>1.425.167</b>      |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |      | <u>-182.557</u>        | <u>-195.798</u>       |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |      | <b>-256.485</b>        | <b>1.229.369</b>      |
| Finansielle indtægter   |      | 1.059                  | 576                   |
| Finansielle omkostninger  |      | <u>-112.761</u>        | <u>-98.936</u>        |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>-368.187</b>        | <b>1.131.009</b>      |
| Skat af årets resultat  | 2    | <u>90.535</u>          | <u>-283.604</u>       |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b><u>-277.652</u></b> | <b><u>847.405</u></b> |
| Foreslået udbytte   |      | 0                      | 193.200               |
| Overført overskud   |      | <u>-277.652</u>        | <u>654.205</u>        |
|   |      | <b><u>-277.652</u></b> | <b><u>847.405</u></b> |

## RSM plus

## Balance pr. 30. juni 2013

|  | Note | 2012/13<br>kr.          | 2011/12<br>kr.           |
|--|------|-------------------------|--------------------------|
| <b>AKTIVER</b>                                   |      |                         |                          |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                             |      |                         |                          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                  | 4    |                         |                          |
| Grunde og bygninger                              |      | 1.544.511               | 1.327.325                |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar          |      | <u>537.757</u>          | <u>314.851</u>           |
|  |      | <u>2.082.268</u>        | <u>1.642.176</u>         |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       |      | <u><b>2.082.268</b></u> | <u><b>1.642.176</b></u>  |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                         |      |                         |                          |
| <b>Varebeholdninger</b>                          |      |                         |                          |
| Råvarer og hjælpematerialer                      |      | <u>98.000</u>           | <u>60.000</u>            |
|  |      | <u>98.000</u>           | <u>60.000</u>            |
| <b>Tilgodehavender</b>                           |      |                         |                          |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser      |      | 1.417.227               | 2.785.012                |
| Igangværende arbejder for fremmed regning        | 5    | 699.507                 | 3.978.776                |
| Andre tilgodehavender                            |      | 122.869                 | 145.411                  |
| Tilgodehavender hos selskabsdeltagere og ledelse | 3    | 0                       | 21.344                   |
| Udskudt skatteaktiv                              |      | 93.905                  | 3.370                    |
| Periodeafgrænsningsposter                        |      | <u>97.958</u>           | <u>90.268</u>            |
|  |      | <u>2.431.466</u>        | <u>7.024.181</u>         |
| <b>Likvide beholdninger</b>                      |      | <u>0</u>                | <u>1.617.705</u>         |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   |      | <u><b>2.529.466</b></u> | <u><b>8.701.886</b></u>  |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                             |      | <u><b>4.611.734</b></u> | <u><b>10.344.062</b></u> |

## RSM plus

## Balance pr. 30. juni 2013

|  | Note | 2012/13<br>kr.   | 2011/12<br>kr.    |
|--|------|------------------|-------------------|
| <b>PASSIVER</b>                                    |      |                  |                   |
| <b>EGENKAPITAL</b>                                 |      |                  |                   |
|  | 6    |                  |                   |
| Selskabskapital                                    |      | 200.000          | 200.000           |
| Overført resultat                                  |      | 1.424.092        | 1.701.744         |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                |      | 0                | 193.200           |
| <b>Egenkapital i alt</b>                           |      | <b>1.624.092</b> | <b>2.094.944</b>  |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>                           |      |                  |                   |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>             |      |                  |                   |
|  | 7    |                  |                   |
| Gæld til realkreditinstitutter                     |      | 694.157          | 733.725           |
| Kreditinstitutter                                  |      | 0                | 59.515            |
|  |      | 694.157          | 793.240           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>             |      |                  |                   |
|  | 7    |                  |                   |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser |      | 39.568           | 72.787            |
| Kreditinstitutter                                  |      | 41.426           | 0                 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser           |      | 1.250.176        | 1.653.135         |
| Modtagne forudbetalinger under passiver            | 5    | 0                | 4.032.384         |
| Selskabsskat                                       |      | 288.650          | 305.600           |
| Anden gæld   |      | 673.665          | 1.391.972         |
|  |      | 2.293.485        | 7.455.878         |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                    |      | <b>2.987.642</b> | <b>8.249.118</b>  |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                              |      |                  |                   |
|  |      | <b>4.611.734</b> | <b>10.344.062</b> |
| Eventualposter m.v.                                | 8    |                  |                   |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser              | 9    |                  |                   |

# RSM plus

## Noter til årsregnskabet

|   | 2012/13          | 2011/12          |
|---|------------------|------------------|
|   | kr.              | kr.              |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                            |                  |                  |
| Lønninger   | 3.871.656        | 3.090.266        |
| Pensionsforsikringer                                      | 524.383          | 383.073          |
| Andre omkostninger til social sikring                     | 121.745          | 92.707           |
| Andre personaleomkostninger                               | 481.208          | 366.187          |
|   | <u>4.998.992</u> | <u>3.932.233</u> |
| <br>  |                  |                  |
| <b>2 Skat af årets resultat</b>                           |                  |                  |
| Årets aktuelle skat                                       | 0                | 288.650          |
| Årets udskudte skat                                       | -90.535          | -5.046           |
|   | <u>-90.535</u>   | <u>283.604</u>   |
| <br>  |                  |                  |
| <b>3 Tilgodehavender hos selskabsdeltagere og ledelse</b> |                  |                  |
| Tilgodehavender hos selskabsdeltagere og ledelse          | <u>0</u>         | <u>21.344</u>    |
| <br>  |                  |                  |
| <b>Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen</b>          |                  |                  |
| <b>Direktion</b>  |                  |                  |
| Udestående gæld   | 0                | 21.344           |
| Rentefod (%)  | 9,70%            | 9,70%            |

## RSM plus

## Noter til årsregnskabet

## 4 Materielle anlægsaktiver

|  | Grunde og byg-<br>ninger | Andre anlæg,<br>driftsmateriel og<br>inventar |
|--|--------------------------|---|
| Kostpris 1. juli 2012                      | 1.714.568                | 936.501                                       |
| Tilgang i årets løb                        | <u>278.482</u>           | <u>344.167</u>                                |
| Kostpris 30. juni 2013                     | <u>1.993.050</u>         | <u>1.280.668</u>                              |
| Af- og nedskrivninger 1. juli 2012         | 387.243                  | 621.650                                       |
| Årets afskrivninger                        | <u>61.296</u>            | <u>121.261</u>                                |
|  | <u>448.539</u>           | <u>742.911</u>                                |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2013</b> | <b><u>1.544.511</u></b>  | <b><u>537.757</u></b>                         |

## 5 Igangværende arbejder for fremmed regning

|   |                       |                         |
|---|-----------------------|-------------------------|
| Salgsværdi af periodens produktion                      | <u>699.507</u>        | <u>3.978.776</u>        |
|   | <b><u>699.507</u></b> | <b><u>3.978.776</u></b> |
| Indregnet således i balancen:                           |                       |                         |
| Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver | 699.507               | 3.978.776               |
| Modtagne forudbetalinger under passiver                 | <u>0</u>              | <u>-4.032.384</u>       |
|   | <b><u>699.507</u></b> | <b><u>-53.608</u></b>   |

# RSM plus

## Noter til årsregnskabet

### 6 Egenkapital

|                                  | Selskabskapital       | Overført resultat       | Foreslået udbytte<br>for regnskabsåret | I alt                   |
|----------------------------------|-----------------------|-------------------------|--|-------------------------|
| Egenkapital 1. juli 2012         | 200.000               | 1.701.744               | 193.200                                | 2.094.944               |
| Betalt udbytte                   | 0                     | 0                       | -193.200                               | -193.200                |
| Årets resultat                   | <u>0</u>              | <u>-277.652</u>         | <u>0</u>                               | <u>-277.652</u>         |
| <b>Egenkapital 30. juni 2013</b> | <b><u>200.000</u></b> | <b><u>1.424.092</u></b> | <b><u>0</u></b>                        | <b><u>1.624.092</u></b> |

Selskabskapitalen består af 2 anparter à nominelt kr. 100.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 7 Langfristede gældsforpligtelser

|                                | Gæld<br>1. juli 2012  | Gæld<br>30. juni 2013 | Afdrag<br>næste år   | Restgæld<br>efter 5 år |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 733.725               | 694.157               | 39.568               | 516.323                |
| Kreditinstitutter              | <u>59.515</u>         | <u>0</u>              | <u>0</u>             | <u>0</u>               |
|                                | <b><u>793.240</u></b> | <b><u>694.157</u></b> | <b><u>39.568</u></b> | <b><u>516.323</u></b>  |

### 8 Eventualposter m.v.

#### Operationel leasing

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid i 29 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på tkr. 2, i alt t.kr 67.

Restløbetid i 42 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på tkr. 2, i alt t.kr 106.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Vordingborg Bank har stillet arbejdsгарантиer for t.kr. 1.404.